

株式会社 東急設計コンサルタント

東京都目黒区中目黒3-1-33  
 〒153-0061 TEL.03-3715-1561 FAX.03-3715-7507  
<http://www.tokyu-sekkei.co.jp/watanabem@tokyu-sekkei.co.jp>

<b>概要</b>	設立 昭和48年4月	資本金 1億	全役員職員数218名	(うち技術系 189名)
<b>【代表者】</b>	取締役社長 藤島 茂			
<b>【役員】</b>	(専)水沢 一夫	(常)田川 廣志	(常)原田 道夫	(常)山下 孝夫
	(常)戸塚 賢一	(取)青木 久勝	(取)酒井 誠	(取)伊庭 幸二
	(取)菅野 良一	(取)石橋 登	(取)北田 静男	(取)野本 弘文
	(取)金指 潔	(監)垣本 謙一郎	(監)黒崎 匠	
<b>【登録】</b>	建設コンサルタント 第16-1485号 / 一級建築士事務所 東京都 第12258号			
<b>【所属団体】</b>	(社)日本建築学会/(社)日本建築家協会/(社)再開発コーディネーター協会/(社)日本土地区画整理協会/(社)日本環境アセスメント協会/(社)日本都市計画学会/			
<b>【本社以外の事業所】</b>	大阪支店 大阪市北区梅田 06-6343-5910			

**特徴・特色・業務内容**

創業以来40数年、住宅建築、商業建築、公共建築、宅地開発、リゾート開発、鉄道、道路、橋梁等の幅広い分野において、事業計画面(ソフト)と設計技術面(ハード)の総合化を図りながら、都市計画業務、建築、土木の設計監理業務を行っている。

**都市・地方計画部門の概要**

<b>【過去5年間の年平均受注件数・金額】</b>	70件	1,200百万円
<b>【主な業務内容】</b>	(1)土地利用計画等 (2)市街地整備計画・事業 (3)都市景観・アーバンデザイン	
	(4)交通計画・設計 (5)公園緑地計画・設計等 (6)住宅系計画・設計	
	(7)供給・処理計画 (8)都市計画制度等の調査・研究 (9)無し	
<b>【技術者数】</b>	54名	<b>【品質管理に係わる特記事項】</b> 0
<b>【有資格者数】</b>	技術士 9名 一級建築士 8名 RCCM 9名 土地区画整理士 9名 再開発プランナー 2名	
	RLA 0名 博士 0名	
<b>【管理技術者】</b>	石橋 登 技術士/一級建築士	東京工業大学大学院 昭50年

**その他部門の概要**

<b>【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】</b>	(1)建築の企画、計画、設計、監理	(2)道路・鉄道・トンネルの計画、設計	(3)鋼構造物等の設計及び変状計測
<b>【鋼構造物部門責任者名】</b>	前田 強司 技術士	宇都宮大学	昭48年
<b>【鉄道部門責任者名】</b>	吉宮 和紀 技術士	東海大学	昭47年

**都市・地方計画部門の主な技術者**

石橋 登 東工大大学院・理工学研究科 技術士/一級建築士	昭50	筑波研究学園都市・桜柴崎地区開発計画、市原市津地区開発計画、成田吉倉開発計画等の住居系新市街地開発業務に多数参加。この他、環境保全型、再開発型等、多様なタイプの地区計画業務にも取り組んでいる。
金子 聡 早稲田大学・理工学部土木工学科 技術士/RCCM(環境)/土地区画整理士	昭55	千葉県でゴルフ場、住宅の複合開発の調査・設計・認可申請業務に参加。また山梨県で別荘地開発基本計画策定等、大規模開発事業に携わる。近年、景観形成指針策定調査、環境影響評価等の環境関連業務に携わる。
大場 雅仁 東京都立大学・工学部土木工学科 技術士/再開発プランナー/土地区画整理士	昭56	千葉県での大規模区画整理事業をはじめとして、東京都渋谷駅周辺の区画整理事業コンサルティングなど数多くの民間都市開発事業に携わる。また近年区画整理に関する著書を数多く出版。
中山 善之 日本大学・理工学部交通土木工学科 技術士(道路)	平2	民間大規模商業施設の基盤整備に関する調査、計画、許認可申請業務に数多く携わる。また千葉県富津市で住宅とゴルフ場を一体的に計画された複合リゾート開発事業にも取り組んでいる。

**都市・地方計画部門の主要業務紹介**

	分類	年度
(株)リゾートピラ富津 140HAの緑豊かな自然の中で、ゆとりと潤い溢れる住環境の創造と新しいライフスタイルの構築を目指し、住宅とゴルフ場を一体的に整備した複合開発事業	リゾートピラ富津開発計画に係る設計、認可申請、工事監理業務	3 H.20
千葉市街地コンサルタント協会 千葉県の略中央、JR外房線土気駅の南側で昭和の森に隣接した85HAの丘陵地に土地区画整理事業手法により自然と調和した人間性豊かな街づくりを計画	土気東地区土地区画整理事業に係る設計、申請、管理業務	2 H.20
二子玉川東地区市街地再開発組合 世田谷区二子玉川で施行されている約10ヘクタールの住宅・商業系の再開発事業に伴う、公共施設基盤整備工事に関する設計及び工事監理業務	二子玉川再開発事業に係る公共施設工事監理業務	1 H.19
東京急行電鉄(株) 川崎市宮前区鷺沼に所在する学校跡地2.7HAに計画された大規模集合住宅建設に伴う川崎市条例に基づく環境影響評価に関する調査・評価業務	鷺沼4丁目集合住宅計画に係る条例環境影響評価業務	4 H.19
東急不動産(株) 緑豊かな自然の中に非日常的なリゾート空間の創造を目指し、既存のゴルフ場と一体整備した集合住宅地及び別荘地20HAの複合開発事業 東急田園都市線「梶が谷駅」の隣接に計画された大規模集合住宅建設に伴うバスターミナル計画における交通調査、設計、認可申請工事監理業務	東急那須リゾートタウン計画に係る設計、認可申請、工事監理業務	3 H.18

**業務経歴全般**

発注者	業務名	分類	年度
東急不動産(株)	横浜市荏子田戸建住宅地開発に係る調査、設計、認可申請、監理	2	H.20
横浜市役所	東急東横線綱島駅東口地区基本計画素案検討調査	1	H.20
独立法人)都市再生機構	西武池袋線狭山市駅西口再開発に伴う調査、設計	1	H.20
船橋市役所	新京成電鉄北習志野駅前歩道橋概略設計	4	H.20
京浜急行電鉄(株)	京急神奈川新町駅前整備計画に伴う調査、設計、認可申請	1	H.20
ニセコビレッジ(株)	北海道ニセコ東山地区スキーリゾート開発計画調査、設計	3	H.20
世田谷区役所	東急大井町線上野毛駅前交差点改良に関する概略検討調査	4	H.19
目黒区役所	補助第30号線電線共同溝調査、計画、設計	4	H.19
長谷工コーポレーション(株)	世田谷区千歳台地区大規模集合住宅建設に伴う環境アセスメント	1	H.19
東急不動産(株)	沖縄県瀬良垣リゾート計画に伴う調査、計画、設計	3	H.19
大和市下鶴間松の久土地区画整理組合	大和下鶴間区画整理組合設立に伴う調査、設計	2	H.19
(株)新日鉄都市開発	柏市東柏地区戸建住宅地開発に係る調査、設計、認可申請、監理	2	H.19
船橋市役所	北習志野歩道橋概略設計	4	H.18
千葉市役所	主要道千葉大綱線路線測量及び道路設計	4	H.18
(株)イトーヨーカ堂	足立区西新井ショッピングセンターに係る調査、設計、申請、監理	1	H.18
東京急行電鉄(株)	川崎市犬蔵地区大規模集合住宅建設に伴う環境アセスメント	4	H.18
東京急行電鉄(株)	横浜市たまプラーザ駅周辺地区計画に係る設計、認可申請、監理	1	H.18
独立法人)都市再生機構	鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷地区整地計画及び実施設計	2	H.18
独立法人)都市再生機構	八王子市南八王子地区整地計画及び実施設計	2	H.17
千葉市役所	J R外房線鎌取駅前歩道橋に関する調査、比較設計	4	H.17
(株)イトーヨーカ堂	葛飾区亀有ショッピングセンターに係る調査、設計、認可申請、監理	1	H.17
J R東日本(株)	川崎市大宮町大規模集合住宅建設に伴う環境アセスメント	4	H.17
長谷工コーポレーション(株)	川崎市三田東大規模集合住宅建設に伴う設計、認可申請、監理	1	H.17
(株)大林組	三鷹市深大寺地区戸建住宅地開発に係る調査、設計、申請、監理	2	H.17
東京急行電鉄(株)	横浜市たまプラーザ駅南口周辺地区交通計画、地区計画策定	4	H.16
京浜急行電鉄(株)	京急空港線蒲田駅付近連続立体化計画に係る調査、設計	4	H.16
日本ハーモニーリゾート(株)	北海道ニセコ花園地区スキーリゾート開発計画調査、設計	3	H.16
相模鉄道(株)	横浜市鶴ヶ峰地区商業施設開発計画に係る調査、設計、監理	1	H.16
神奈川県住宅供給公社	茨城県鹿島田東部地区第一種市街地開発事業に係る工事監理	2	H.16
(株)大林組	藤枝市清里地区戸建住宅団地開発に係る調査、設計	2	H.16
(株)新日鉄都市開発	横浜市日吉地区戸建住宅地開発に係る調査、設計、申請、監理	2	H.15
関東鉄道(株)	常総線守谷駅改良に係る乗降場設計	4	H.15
京成電鉄(株)	習志野市谷津地区戸建住宅地開発に係る設計、認可申請、監理	2	H.15
神奈川中央交通(株)	横浜市港南中央地区商業施設開発計画に係る調査、設計、監理	1	H.15
東急不動産(株)	市原市市津地区土地区画整理に係る調査、都市計画業務	2	H.15
東京急行電鉄(株)	東急東横線東白楽 横浜間トンネル変状計測調査	4	H.15