

近藤 均

Kondo Hitoshi

東京都豊島区東池袋3-11 サンライズ小林ビル401  
 〒170-0013 TEL.03-5992-4851 FAX.03-5992-4854  
<http://www.shu-keikaku.co.jp/> [h-kondo@shu-keikaku.co.jp](mailto:h-kondo@shu-keikaku.co.jp)

概要 【登録】 技術士（建設部門・都市及び地方計画）

【所属団体】 日本都市計画学会

## プロフィール

株式会社 集計画研究所 代表取締役

〔都市政策・都市計画・地域計画〕〔都市開発・地域振興・環境デザイン〕〔都市情報調査解析・情報デザイン〕の分野において業務を展開

## 都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】

31件

62百万円

【主な業務内容】

- |             |                   |                   |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業    | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等    | (6) 住宅系計画・設計      |
| (7) 無し      | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) その他           |

【有資格者】

年

## その他部門の概要

- (1) 都市情報調査解析  
 (2) 都市情報デザイン

## 都市・地方計画部門の主要業務紹介

	分類	年度
神奈川県横須賀市 平成8年度策定の都市計画マスタープランの見直し案（全体構想、地域別街づくり方針）の作成	1	平21
埼玉県所沢市 所沢駅周辺地区における様々な課題に対応するための土地利用誘導、交通ネットワーク形成等の方向性と具体の事業（所沢駅西口地区、日東地区、所沢駅東口地区）の連携・調整指針の検討策定	1	平20
東京都世田谷区 都市計画道路補助216号線の沿道整備街路事業実施に向けた検討調査	2	平19
東京都東村山市 用途地域指定替調査業務委託	1	平19
財団法人 都市計画協会 東京都民設公園制度に対応した用途地域等地域地区、地区計画の検討策定と都市計画決定支援等	9	平17
財団法人 都市計画協会 地元の再開発準備組合の活動支援のための勉強会運営と再開発計画の見直し	8	平16
茨城県日立市 参加型まちづくりの推進方策検討業務	1	平11
都市基盤整備公団中部支社 まちづくり交付金制度の施策効果を高める参加型まちづくりに関する事例収集・分析と推進方策の検討	2	平11
埼玉県所沢市、日本設計 播磨地区11-街づくり方針検討業務	2	平10
栃木県宇都宮市 元町地区市街地再開発準備組合の活動支援	2	平10
雀宮駅東口拠点開発基本計画策定調査	2	平10
雀宮駅東側の田園集落ゾーンにおける拠点開発の検討		

## 業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
東村山市	東村山市まちづくりアンケート調査	9	平24
大磯町	大磯町まちづくり基本計画改定アンケート調査	9	平24
世田谷区	世田谷区健康遊具マップ編集業務	9	平24
所沢市	所沢市都市計画基礎調査	1	平23
横須賀市	追浜駅前再開発都市計画変更検討調査	2	平22
東村山市	北山公園計画変更図書作成業務	5	平20
(財)都市計画協会	蕨市まちづくり支援事業	9	平18
所沢市	所沢市都市計画基礎調査	1	平15
東京都	東池袋4、5丁目地区意向調査	9	平15
豊島区	豊島区落書き実態調査	9	平15
横須賀市	住宅地区改良事業等計画基礎調査	6	平13
日立市	日立市景観形成基本計画策定調査	5	平10