

株式会社 双葉

東京都豊島区目白3-14-8
 〒171-0031 TEL.03-3953-3248 FAX.03-3953-5166
 http://www.futaba-gc.co.jp info@futaba-gc.co.jp

概要	設立 昭和23年4月	資本金 3000万円	全役職員数74名	(うち技術系 47名)
【代表者】	代表取締役社長 野崎 雄平			
【役員】	(取会長)野崎 茂和 (取副社長)下之園幸一郎 (常)舟山 光雄 (監)難波 雅人			
【登録】	建設コンサルタント 建25第3101号(平成25年10月29日)	一級建築士事務所	東京都第44646号	
	補償コンサルタント 補23第3035号	測量業	第(14)29号	
【所属団体】	街づくり区画整理協会/全国測量業団体連合会			
【本社以外の事業所】				
東北支店	宮城県仙台市	022-355-4561	茨城支店	茨城県取手市 0297-71-3830
岩手営業所	岩手県陸前高田市	0192-57-7000	福島営業所	福島県いわき市 0246-84-5491
埼玉営業所	埼玉県さいたま市	048-815-5335	千葉営業所	千葉県柏市 04-7138-5485
神奈川営業所	神奈川県厚木市	046-259-8361	足立営業所	東京都足立区 03-5681-5269

特徴・特色・業務内容

当社は、60年以上にわたる都市計画関連業務を通じて蓄積した技術力と、さまざまな事業パートナーと柔軟にコラボレートできる対応力をもってコンサルタント業務を行っています。多様化する社会構造の変化や福祉、安全、環境等まちづくりに求められる価値を踏まえ、顧客のニーズに合った企画提案、また信頼度の高い技術力と顧客対応力で発注者の方々の期待に応えるとともに社会に貢献することを目指しています。

都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】 74件 281百万円

【主な業務内容】

- | | | |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業 | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等 | (6) 住宅系計画・設計 |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) その他 |

【技術者数】 17名 **【品質管理に係わる特記事項】** 0

【有資格者数】 技術士 3名 一級建築士 1名 RCCM 2名 土地区画整理士 33名 再開発プランナー 2名
 RLA 0名 博士 0名

【管理技術者】 本間 啓三 技術士/再開発プランナー 東海大学海洋土木工学科 昭54年

その他部門の概要

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】

- (1)地理空間情報部門(測量・GIS等) (2)補償部門(物件調査・積算、事業損失補償等)

【地理空間情報部門責任者名】 丸山 敦仁 測量士/土地区画整理士 東京測量専門学校測量科 昭56年

【補償部門責任者名】 有賀 武雄 補償業務管理士/再開発プランナー 日本大学建築学科 昭32年

都市・地方計画部門の主な技術者

本間 啓三 東海大学海洋土木工学科 技術士(都市及び地方計画部門) 再開発プランナー/土地区画整理士/測量士	昭54	調布市街づくり専門家登録及び都市農地活用アドバイザー都市農地活用に関する推進支援業務。地権者・住民等の合意形成支援(ワークショップ運営等)業務。地区計画の策定及び都市計画手続等関連業務。まちづくり基本調査業務。都市農地の土地利用計画と事業化検討調査業務。
中村 一夫 東京農工大林学科 技術士(都市及び地方計画部門)/土地区画整理士	昭30	土地区画整理事業全般(職歴:東京都新都市建設公社区画整理部長)。八王子都市計画事業北野駅南口土地区画整理事業他、元学識経験委員。
相原 文明 東京工芸大建築学科 一級建築士/土地区画整理士	昭57	まちづくり基本調査及び事業促進支援・事業化検討調査業務。事業計画及び実施計画策定・設計業務。公園・区画整理・街路の整備効果費用便益分析業務
齋藤 寛 東海大学土木工学科 技術士(都市及び地方計画部門)	昭56	地域開発の調査、市街地活性化・土地有効利用に伴う調査研究、技術提案業務。産業施設(製造業・物流・商業誘致等)拠点の立地支援方策の検討業務。地域興しに伴う新観光・特産品開発事業支援業務。
小野 均 国土建設学院 土地区画整理士/測量士/土地家屋調査士	昭50	相模原市街づくりアドバイザー登録。土地区画整理事業の掘り起こし～登記清算までの全般業務及び組合事業管理業務。品川駅東口地区他、敷地整序型土地区画整理事業のコーディネート業務。
清水 博 武蔵野工業大学 土木工学科 技術士(都市及び地方計画部門)/土地区画整理士	昭44	土地区画整理事業全般(職歴:東京都新都市建設公社理事)。八王子駅南口市街地再開発組合事務局長他、区画整理促進機構専門家。
目黒 章友 東京測量専門学校測量科 土地区画整理士/測量士 RCCM(都市及び地方計画部門)	平1	都市計画手続等関連業務。まちづくり基本調査業務。地権者・住民等の合意形成支援及び事業促進業務。地区開発の企画提案及び開発許可申請業務。
大川 誠道 日本大学交通土木工学科 一級土木施工管理技士 RCCM(都市及び地方計画部門)	平1	地区開発の企画提案及び開発許可申請業務。街路・下水道等基本設計・実施設計業務。施工管理業務。

都市・地方計画部門の主要業務紹介		分類	年度
埼玉県ふじみ野市	大井・苗間第二地区地区計画策定業務委託	2	平26
大井・苗間第二地区の地区計画施設道路等の妥当性検証、まちづくりニュース作成、説明会実施支援、まちづくり整備手法の検討			
神奈川県厚木市	平成26年度南部産業拠点（酒井地区）基本計画作成	9	平26
厚木市南部産業拠点（酒井地区）事業化のための関係機関協議資料作成、都市計画道路変更図書等作成、移転計画、区画整理事業調査			
東京都豊島区	平成26年度地区計画策定検討業務請負（補助81号線沿道巣鴨・駒込地区）	9	平26
補助81号線沿道巣鴨・駒込地区における地区計画等（素案）の検討、アンケート調査、懇談会・説明会の開催支援、まちづくりニュースの発行、都市計画図書等協議資料の作成			
坂東市都市開発公社	半谷・富田工業団地基本設計	5	平25
半谷・富田工業団地造成事業に伴う整地、道路、調整池、公園緑地設計、雨水・汚水排水設計、関係機関協議資料作成業務			
神奈川県厚木市	南部産業拠点地区土地利用フレーム調査委託	1	平24
厚木市酒井・愛甲及び下津古久地内の土地利用の現状データ収集、検討、用途地域変更素案作成			
埼玉県ふじみ野市	まちづくりプラン策定業務委託（その1）	2	平24
ふじみ野市苗間地内の整備計画案上位計画等の整合、区分ごとの整備スケジュールの検討、資金計画、具体的整備計画の策定			
茨城県土浦土木事務所	伊奈・谷和原地区事業促進調査業務委託	2	平24
伊奈・谷和原丘陵部一体型特定土地区画整理事業促進のための広報誌資料作成業務			
神奈川県厚木市	まちづくり基本調査業務委託	2	平23
市街地環境評価、整備課題の設定と前提条件の整理、街づくりの基本構想案の作成、実現方策の検討調査			
埼玉県三郷市	都市計画道路の将来交通量推計見直しに伴う交差点需要率検討業務委託	4	平23
都市計画道路浦和流山線、天神塚塚線交差点の将来交通量の推計、需要率解析、関係機関協議資料、地元説明用資料作成等			
神奈川県厚木市	厚木市産業マスタープラン策定業務委託	1	平23
市内産業の現状把握と新たな産業展開の可能性の検討、産業マスタープランの策定、産業振興を牽引するプロジェクトの検討			
東京都農住都市支援センター	平成22年度「農住まちづくり調査」	2	平22
宅地化農地と生産緑地混在地区の現況調査、地権者意向調査、整備計画の検討、地権者説明会の開催			
神奈川県厚木市	厚木市南部拠点地区企業誘致促進調査業務	9	平22
東名高速道路厚木インター周辺のまちづくり計画検討、企業誘致促進調査			
埼玉県三郷市	三郷中央地区における土地活用誘導方策検討業務	9	平22
常磐新線三郷中央駅前街区の土地活用に伴う仮換地土地所有者に対する説明会の開催、意向調査等			
千葉県浦安市	新橋周辺地区公園等拠点整備検討調査	5	平21
調査地区約0.12haと周辺地域のまちづくりの基本方針案の策定、検討、地元市民との合意形成支援			
神奈川県伊勢原市	平成21年度（仮称）伊勢原北インター周辺地区まちづくり基本調査業務	2	平21
平成30年度開通予定の圏央道IC周辺における地権者まちづくり協議会及び市との協議支援、計画及び土地利用計画等の策定			

業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
神奈川県厚木市	本厚木駅南口地下道路活性化方策検討業務委託	4	平26
（独）都市再生機構	陸前高田市高田地区平成26年度換地設計その他業務（JV）	2	平26
宮城県気仙沼市	魚町・南町地区被災市街地復興土地区画整理事業事業計画等推進業務（JV）	2	平26
（独）都市再生機構	宮古市楸ヶ崎地区平成25年度換地設計その他業務	2	平25
東京都	道路詳細設計（25北北の1）	4	平25
東京都足立区	上沼田南地区換地設計変更図書等作成委託	2	平25
東京都調布市	平成24年度布田駅南土地区画整理事業管理及び仮換地指定その他業務委託	2	平24
東京都	篠崎駅東部地区 仮換地指定通知書等の作成委託	2	平24
神奈川県厚木市	下古沢・上古沢地区権利調査委託	8	平24
（独）都市再生機構	西八千代北部地区第2回事業計画変更添付図書作成業務	2	平23
（独）都市再生機構	酒々井南部地区平成23年度換地計画策定準備業務	2	平23
花畑東部土地区画整理組合	花畑東部土地区画整理事業換地計画作成その他業務	2	平22
埼玉県三郷市	都市計画道路駒形線等整備方針検討	4	平22
神奈川県厚木市商工会議所	七沢温泉における新観光・特産品開発事業委託	9	平21
（独）都市再生機構	西八千代北部地区町界町名変更案検討業務	2	平21
東京都足立区	荒川桜づつみモデル事業（その2）設計委託	4	平21