

株式会社 中庭測量コンサルタント

NAKANIWA SURVEY & CONSULTANT CO.,LTD

東京都大田区大森中1-2-26

〒143-0014 TEL.03-5753-3300 FAX.03-5753-3735

http://www.nakaniwa-cons.co.jp/

概要 設立 昭和30年8月 資本金 8,250万円 全役員数101名 (うち技術系 86名)

【代表者】代表取締役社長 中庭 基雄

【役員】(常) 菊竹 誠毅 (取) 前原 耕平

【登録】建設コンサルタント 建21第258号(平成21年10月01日) / 測量業第 (13)-112号 / 補償コンサルタント 補20-340号

【所属団体】街づくり区画整理協会 / 日本測量協会 / 日本測量技術協会 / 全国測量設計業協会 / 日本補償コンサルタント協会

【本社以外の事業所】

東京本部	東京都大田区	03-5753-3712	盛岡営業所	岩手県盛岡市	019-681-4560
仙台営業所	宮城県仙台市	022-304-2770	福島営業所	福島県南相馬市	0244-25-3305
茨城営業所	茨城県土浦市	0298-35-1610	中部支社	長野県松本市	0263-24-2178
長野営業所	長野県千曲市	026-261-3650	山梨営業所	山梨県甲府市	055-253-4705
埼玉営業所	埼玉県さいたま市	048-813-7086	多摩営業所	東京都青梅市	0428-21-7740
澁谷営業所	東京都渋谷区	03-5308-0831	千葉営業所	千葉県千葉市	043-273-1666
横浜営業所	神奈川県横浜市	045-317-2310	大阪事務所	大阪府箕面市	072-727-5833
福岡支社	福岡県福岡市	092-523-8260	長崎営業所	長崎県諫早市	0957-21-2039
大分営業所	大分県大分市	097-546-3526	宮崎営業所	宮崎県宮崎市	0985-25-2275

特徴・特色・業務内容

全国各主要都市の土地区画整理事業及び地域計画を中心に40余年、地域のまちづくりへの提案及びコンサルティング活動を展開してまいりました。区画整理コンサルタントのパイオニアとして、長年の間に培った経験と人材を駆使し、お客様の要望を充足すべく、英知を集め努力を重ねて行くことを弊社の方針としております。

都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】 25件 140百万円

【主な業務内容】

- | | | |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業 | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等 | (6) 住宅系計画・設計 |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) 無し |

【技術者数】 20名 【品質管理に係わる特記事項】 ISO 9001:2008 [登録番号] RQ 0903

【有資格者数】 技術士 3名 一級建築士 1名 RCCM 6名 土地区画整理士 15名 再開発プランナー 0名
RLA 0名 博士 0名

【管理技術者】 吉宗 一哉 技術士 愛知工専土木課 昭24年

その他部門の概要

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】

- | | | |
|---------------|----------------|--------------------|
| (1) 道路部門 | (2) 上下水道部門 下水道 | (3) 測量全般 |
| (4) 補償コンサルタント | (5) 情報システム構築業務 | (6) 地上レーザースキャナ計測業務 |

【道路部門責任者名】 川井 孝輔 技術士 日本大学 土木工学科 昭27年

【上下水道部門責任者名】 六条 雅考 技術士 仙台高専 土木課 昭23年

都市・地方計画部門の主な技術者

吉宗 一哉 愛知工専 土木課 技術士	昭24	建設省都市局区画整理課・日本住宅公団首都圏宅地開発本部・都市高速道路公団管理官付建設専門官・日本住宅公団関西支社宅地事業部長・住宅・都市整備公団本社都市再開発部次長・都市計画コンサルタント協会専務理事を歴任。
武野 良樹 日本大学工学部土木工学科 技術士 / 土地区画整理士 / 測量士	昭35	東京都建設局区画整理課・土木技術研究所・杉並区土木部計画課長・南多摩新都市整備本部・第三区画整理事務所換地課長を歴任。東京都の都市計画、区画整理事業の学識経験者として審議会構成委員。
宮田 雅弘 長野県立松本深志高校 技術士 / 土地区画整理士 / 測量士	昭47	都市計画マスタープランを主として、都市計画業務に従事。地域の特色を生かしたまちづくり提案と新たな発想を取り入れたユニークな提案が好評。区画整理部門においては、換地システム開発をはじめ業務の効率化を実現している。
柳生 幸三郎 中央大学工学部土木工学科 RCCM / 土地区画整理士 / 測量士	昭43	全国各地の区画整理事業において調査・設計・登記・清算まで数多くの経験を有し、区画整理技術者としてオールマイティーな存在である。近年においては、住民参加型のまちづくり計画に積極的に取り組み、まちづくり活動の支援を行っている。

都市・地方計画部門の主要業務紹介			分類	年度
武雄市	武雄温泉駅周辺整備構想策定業務委託		2	平22
武雄市	駅周辺整備構想策定 2.5 ha 広域立地条件の整理	駅周辺の現況土地利用 駅周辺のまちづくりへの課題整理		
大津市	変更事業計画書作成 道路設計修正	堅田駅西口土地地区画整理事業 事業計画変更業務委託 整地設計修正 変更実施計画書作成 公共施設等整備計画修正	2	平22
松本市庄内土地地区画整理組合	公共施設管理引継調書作成 1式	松本都市計画事業庄内土地地区画整理事業公共施設引継書作成 租税特別措置法説明資料作成 1式 建物所在変更通知書作成 1式	2	平22
武雄市	実施計画変更 一式 工区設定検討	武雄北部事業計画書及び実施計画書(第3回変更)作成業務委託	2	平21
時津町	仮換地設計図書全体全体補正 220筆	時津中央第2土地地区画整理事業換地設計図書補正業務委託 仮換地変更の関連図書補正 220筆 既成図数値化 1式	2	平21
甲府市	変更事業計画書の作成 8 ha	甲府駅周辺土地地区画整理事業に伴う変更事業・実施計画書作成業務 変更実施計画書の作成 8 ha 権利調査 72筆 換地調整 192筆	2	平21
長崎県	土地利用に関しての調査 一式、	準都市計画区域指定に関する基礎調査(県南地区) 傾斜地に関する調査 一式、 建物に関する調査 一式、 狭隘道路に関する調査 一式	1	平20
さいたま市	費用現役に必要なデータの作成・整理、	武蔵浦和駅第3街区第一種市街地再開発事業費用便益分析調査 地価関数の推定、費用便益分析の実施	2	平20
大館市	換地設計基準案作成、	土地評価要領案作成 御成町南地区土地地区画整理事業換地設計基準案作成業務	2	平20
宮崎市	新宮崎市都市計画マスタープラン策定	一式 新宮崎市都市計画マスタープラン策定外業務委託 宮崎市自転車等駐車場整備計画 一式	1	平19
江戸川区	まちづくり事業の検討、	モデル街区の事業の検討、 移転方法の検討、 減歩緩和の方針検討 北小岩地区まちづくり整備計画策定調査	1	平18
大分市	整備計画策定、	住宅市街地総合整備事業費用対効果分析、 用途地域変更計画素案の確定、 既存不的確に関する現地調査 確認、 都市計画審議会資料作成、 地元説明会資料作成 三佐北地区住環境整備事業に伴う用途地域変更検討業務委託	1	平18

業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
武雄市	交通広場整備測量設計業務委託	4	平22
南相馬市	原町区下水管渠実施設計業務委託	7	平22
富士吉田市	中央通り線土地地区画整理事業換地計画等業務委託	2	平22
東京都第二区画整理事務所	花畑北部地区移転計画図作成事務委託	6	平21
大田区	道路改修工事設計委託(呑川緑道の整備)	5	平21
長崎振興局	高田南換地割込修正業務	2	平21
波佐見町	西ノ原土地地区画整理事業実施設計業務	2	平20
大田区	大田区大森東二・三丁目付近実施設計委託(下水道設計)	7	平19
甲府市	甲府駅周辺土地地区画整理事業に伴う事業計画・実施計画書変更作成	2	平19
飯田市	まちづくり交付金丸山羽場第二地区換地計画管理業務委託	2	平18
武雄市	区第10号北口広場パース作成業務委託	4	平17
大分市	三佐北地区住環境整備事業建物老巧度調査業務委託	1	平17
千葉市	緑農住区開発関連土地基整備事業基本計画作成業務委託	1	平16
UR都市機構東日本支社	東京都区部都市再生街区基本調査に係る基礎資料収集その他業務	1	平16
飯山市	平成16年度飯山都市計画決定図書作成業務委託	3	平16
横須賀市	ハイランド地区地区計画案図書作成業務委託	1	平16
横浜市	都市計画指導原図作成業務	1	平15
大津市	堅田駅前市街地形成調査検討業務	1	平14
大分市	三佐北地区環境整備事業手法確定業務委託	1	平14
山梨県富士北嶺・東部振興局	地域振興街路整備事業中央通り専調査委託	1	平13
上五島町	上五島町都市計画基礎調査に関する業務委託	1	平13
波佐見町	波佐見町都市計画マスタープラン作成業務委託	1	平13
古賀市	第4回市街化区域見直し環境調査業務委託	1	平12