RPI 株式会社　地域計画連合

Regional Planning International Co., Ltd.
東京都豊島区北大塚2-24-5ｽﾃｰｼｮﾝﾌﾛﾝﾄﾀﾜｰ2F
〒170-0004 TEL.03-5974-2021 FAX.03-5974-5770
https://rpi-h.jp info@rpi-h.co.jp

■概要　設立 昭和44年5月　資本金 2,000万円　全役職員数39名　（うち技術系 37名）

【代表者】代表取締役　江田　隆三

【役員】（取・副社長）田島　邦晃　（取）姫野　亜紀　（取）柳坪　めぐみ　（取）中川　敦夫
（監）小島　啓介

【登録】建設コンサルタント　建03第5641号（令和3年1月8日）/一級建築士事務所　東京都　第27014号/
福祉サービス第三者評価機関認証　東京都（平成14年11月5日）埼玉県（平成17年4月8日）
ISO9001認証（本社にて適用）（平成15年2月1日）
ISO27001（ISMS）認証（本社にて適用）（平成31年4月25日）

【所属団体】再開発コーディネーター協会/全国市街地再開発協会/日本都市計画学会

【本社以外の事業所】

山口事務所	山口県防府市本橋町11-11-1	TEL 050－5897－9645　FAX 050－3488－3959
熊本事務所	熊本県玉名市石貫3648-2	TEL 050－5897－9653
長野事務所	長野県飯田市松尾代田1753番地7	TEL 050－5469－6383

■特徴・特色・業務内容

設立55年目となり、当初は工業地開発を多く手がけてきましたが、近年では密集市街地の再生、防災・福祉のまちづくりや環境を中心に、国内だけでなく国際開発協力を含め、計画づくりと実現化に取り組んでいます。職員一人ひとりが人々の思いをつなぐ「まちづくりコンサルタント」として、物的環境から社会経済を含め総合的に地域の再生を支援します。また、専門家集団として地域ごとの課題をきめ細かく捉え、地域の将来にとって大切な答えを見つけ実践します。

■都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】　50件　308百万円

【主な業務内容】

(1) 土地利用計画等　(2) 市街地整備計画・事業　(3) 都市景観・アーバンデザイン
(4) 交通計画・設計　(5) 公園緑地計画・設計等　(6) 住宅系計画・設計
(7) 供給・処理計画　(8) 都市計画制度等の調査・研究　(9) その他

【技術者数】　37名　**【品質管理に係わる特記事項】**ISO9001

【有資格者数】　技術士　10名　一級建築士　2名　RCCM　0名　土地区画整理士　0名　再開発プランナー　2名
RLA　0名　博士　2名

【管理技術者】　江田　隆三　技術士　北海道大学大学院修了　昭57年

■その他部門の概要

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】

(1)健康・福祉・多文化共生事業
(2)福祉サービス第三者評価
(3)国際開発協力

【健康・福祉・多文化共生事業部門責任者名】
渡邉　安奈　専門社会調査士　一橋大学大学院　平25年

【福祉サービス第三者評価部門責任者名】
姫野　亜紀　福祉住環境コーディネーター　津田塾大学　昭62年

【国際開発協力部門責任者名】　柳坪　めぐみ 学術博士（開発金融）　名古屋大学大学院　平16年

■都市・地方計画部門の主な技術者

江田　隆三
北海道大学大学院・工学研究科　昭57
技術士（建設部門）
【都市計画分野：総括】
ゆっくり急ぎたいと思う。前例の踏襲はすべきでない。いつでもまっさらな心で対象にぶつかりたい。　地域づくりには、ハードのまちづくりとソフトの人づくり・しくみづくりの両論が欠かせない。

田島　邦晃
日本大学・農学科　平7
技術士（建設部門）
【都市・地方政策及び都市計画／都市及び地方開発・運営分野全般】
計画から、事業推進、場の運営までのすべてのフェーズにコミットする。責任を持って事業主体としても関与する時もある。VUCA時代でのまちづくりのあり方は大きく変わり、ベンチャーらしく、 スピードと柔軟性、すばやい意思決定で業務を推進する。

姫野　亜紀
津田塾大学・国際関係学科　昭62
福祉住環境コーディネーター
【福祉関連分野：地域福祉コンサルティング、福祉サービス第三者評価等】
「福祉」という枠組みの中に埋没することなく、人々の暮らしや働くということをより広い視野で捉え、他分野（多分野）の事例に学びながら、常に新しい試みに挑戦している。

柳坪　めぐみ
名古屋大学大学院・国際開発研究科　平16
学術博士
【国際協力分野、健康・福祉分野】
国内の地方自治体において健康・福祉分野の計画づくりを支援するとともに、アフリカ等で地域開発・産業開発にも携わっている。
いずれもウェルビーイングのまちづくりを模索している。

中川　敦夫
九州大学大学院・工学研究科　平7
技術士（建設部門）
【都市計画分野：安心・安全なまちづくり、地域コミュニティ活性化等】
防災・減災まちづくりを担当。ハード、ソフトの両面から“まちづくりのリスクマネジメント”に取り組んでいる。地域の脆弱性だけでなく、魅力にフォーカスした地域防災力の向上に尽力している。

横手　研治
東洋大学大学院・工学研究科　平17
一級建築士
技術士（建設部門）
【都市計画分野：行政計画、建築計画、コミュニティ支援】
密集市街地の再生、団地再生、被災地復興支援等の経験を踏まえ、地域のエンパワメントを引き出しながら、まちづくり・居場所づくりに関わっていけたらと思う。

■都市・地方計画部門の主要業務紹介

		分類	年度
東京都日野市	『都市計画マスタープラン』	1	27-R1

“そこに暮らす価値を作り出す”を改定のキーワードとし、日野の「記憶と文化」「暮らしの舞台」「活力」の３つの基本方針を軸とした全体構想とし、中学校区別に地域別構想を再編するなど、日野市独自のまちづくりビジョンを描くマスタープランを作成した。
市民参画を大前提に、テーマ別・地域別の意見交換会のアイデアを積極的に計画に反映し、今後の施策立案を見据えた、実現可能性と推進力を持たせる計画としている。

東京都墨田区	『京島地区密集事業 整備計画作成及び事業推進』	2	R5

昭和50年代から密集市街地の整備が続く京島地区において、整備計画作成、事業推進業務を進めている。
近年は、整備計画に位置付けられた道路・公園等の公共施設整備が進んだため、整備効果の検証を行なうとともに、今後整備が必要な優先整備路線を選定しました。
優先整備路線選定に当たり、整備前後の防災指標の変化、延焼クラスター(右図参照)による整備効果の可視化を地域住民と共有しながら行うことで、早期の事業化に寄与した。

埼玉県所沢市	『都市拠点土地利用グランドデザイン』	3	R2-3

所沢駅周辺の開発に伴うまちの変化や社会情勢の変化による価値観の多様化などを踏まえて、官民が連携して街づくりを進めるためのビジョンとして「所沢駅周辺グランドデザイン」を策定した。
策定にあたり、「居心地がよくなるまちなかの形成」を目指し、空間特性・利用者像の調査、地域の事業所や地域関係者による意見交換会、パブリックスペースを活用した滞留空間の創出を中心とした社会実験、地域住民等の意見聴取や理解を図るためのまちづくりフォーラム等を行った。
グランドデザインの全体方針：４エリアごとのエリアイメージ、街づくりにおいて重要となる10箇所程度のポイントと回遊ルートを設定し、取組方針等を明示した。

埼玉県春日部市	『住生活基本計画及び市営住宅長寿命化計画』	6	R2

中心市街地の人口減少や少子高齢化を踏まえ、市内団地リノベーションの取組みや、住宅確保要配慮者等、住まい・福祉とまちづくりが連携した、住生活基本計画を策定した。
また、市営住宅老朽化等の現状を踏まえ、建築面の課題や居住者意向を整理し予防保全型維持管理の計画へと転換を図った。

東京都	『「パパママ東京ぼうさい出前教室」の運営・実施』	9	R5

首都直下地震等の災害に備えるためには、行政による「公助」のみならず、地域住民による「自助」・「共助」の果たす役割が重要である。
そのため、子育て世代が所属する地域コミュニティに対して、防災専門家による講義を実施することで、防災に関する個別具体的な問題意識や不安の解消を図ることを目的として講座を実施した。
本業務では、講座実施のための事務局として、講座内容を企画し、個別講座の運営を年間約100団体に対して実施した。

■業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
東京都立川市	立川市都市計画マスタープラン策定事業支援業務	1	R5-
民間／JICA	ザンビア国ルサカ都市圏総合開発計画策定プロジェクト	1	R5-
東京都足立区	足立区基本計画策定コンサルティング業務	1	R5-6
東京都大田区	大田区都市計画マスタープラン推進業務	1	R4-5
東京都江戸川区	江戸川区ユニバーサルデザインマスタープラン策定支援業務	1	R4
熊本県球磨村	球磨村復興まちづくり計画策定業務	1	R3
山口県防府市	防府市都市計画マスタープラン更新業務	1	H28-29
福島県新地町	第５次新地町総合計画後期基本計画及び新地町国土利用計画策定業務	1	H27
東京都練馬区	貫井・富士見台地区整備計画作成及び事業推進業務	2	R5
東京都荒川区	町屋・尾久地区事業推進業務	2	R3-5
UR都市機構/東京都品川区	西品川２・３丁目地区整備計画作成及び事業推進業務	2	H26-R5
埼玉県川口市	桜町地区整備計画作成及び事業推進業務	2	H25-R5
東京都足立区	千住仲町地区整備計画作成及び事業推進業務	2	H26-R4
山口県山口市	山口駅前地区住宅市街地総合整備事業に係る所有者不明土地活用検討業務	2	R1-2
大分県大分市	大分市景観計画見直し業務	3	H29-R1
国土技術政策総合研究所	歴史的建築物の活用に向けた防火措置に関する建築基準法上の検討	3	H30
千葉県長南町	渡邉辰五郎記念館基本計画策定業務	3	H28-29
大分県竹田市	竹田市景観まちづくり推進事業業務	3	H27
民間/山口県山口市	山口駅通りまちなかウォーカブル推進支援業務	4	R3-5
山口県山口市	国道２号の道路整備に関するワークショップ委託	4	R4
東京都江戸川区	「江戸川区ユニバーサルデザインマスタープラン」策定のためのバリアフリー調査等業務	4	R3
東京都足立区	区営自転車駐車場等改修計画業務	4	R3
熊本県人吉市	城見庭園利活用検討業務	5	R4-5
大分県臼杵市	街なみ環境整備事業に伴う小公園基本設計	5	H28
東京都大田区	大田区マンション実態調査	6	R5
民間／熊本県球磨村	球磨村小規模住宅地区改良事業等計画検討業務（神瀬地区）	6	R3-4
茨城県神栖市	波崎東明神周辺地区住環境整備事業	6	H26-R4
民間／福島県飯館村	飯館村交流・移住・定住推進体制等検討支援業務	6	R3
埼玉県春日部市	春日部市住生活基本計画及び市営住宅長寿命化計画策定業務	6	R2
静岡県沼津市	沼津市まちなか居住等住宅施策の実施検討業務	6	R2
熊本県西原村	小規模住宅地区等改良事業設計及びまちづくり協議会支援業務	6	H29-R1
埼玉県	空き家の利活用に係る調査・分析業務	6	H28
沖縄県那覇市	那覇市まちなか居住推進方針案策定及び住宅ストック活用モデル事業実施	6	H26-28
東京都	木密地域不燃化特区制度効果等検証	8	R4-5
東京都台東区	都市復興模擬訓練企画・運営支援委託	9	R5
東京都江戸川区	江戸川区外国人アンケート調査	9	R5
東京都東村山市	東村山市第３次多文化共生推進プラン策定支援業務	9	R4