



概要	設立 昭和60年3月	資本金 6,000万円	全従業員数21名	(うち技術系 16名)
【代表者】	代表取締役社長 井上 忍			
【役員】	(取副社)浅野 重治 (取)関 久志	(専取)松本 博太郎 (監)井上 卓明	(常取)武藤 秀樹	(取)渡辺 紀之
【登録】	建設コンサルタント 建24第4364号(平成24年10月19日)	補償コンサルタント 補23第2949号(平成23年 8月31日)	測量 第6-15601号(平成22年 8月 9日)	一級建築士事務所 第A3563号(平成24年 3月12日)
【所属団体】	日本補償コンサルタント協会 / 茨城県建設コンサルタンツ協会			
【本社以外の事業所】	東京事務所	東京都台東区	03-5828-6855	
	つくば事務所	茨城県つくば市	029-857-5522	
	いわき支店	福島県いわき市	0246-22-1033	

特徴・特色・業務内容

当社は、昭和60年の創立以来地域開発を支援する設計会社として、数多くの開発事業に関わってきました。今後も企画・設計に係わる業務において、より高度化・多様化した内容が求められる中で地域の特性を理解した技術スタッフのもと地域に根ざしたコンサルタントの特長を生かした業務の対応が出来ます。

都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】 20件 80百万円

【主な業務内容】

- | | | |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業 | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等 | (6) 住宅系計画・設計 |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) 無し |

【技術者数】 10名

【品質管理に係わる特記事項】 0

【有資格者数】 技術士 1名 一級建築士 2名 RCCM 3名 土地区画整理士 1名 再開発プランナー 2名
RLA 0名 博士 0名

【管理技術者】 渡辺 紀之 (認定) 大分工業高専土木工学科 昭58年

その他部門の概要

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】

- (1)測量全般 (2)地質調査 (3)道路・橋梁の設計 (4)建築設計管理 (5)補償調査 (6)環境調査 (7)上・下水道計画, 設計

【土地区画整理部門責任者名】 大貫 理恵子 土地区画整理士 国土建設学院都市工学科 平元年
【都市再開発部門責任者名】 稲垣 雅彦 技術士 広島大学土木建築工学科 昭35年
【鉄道部門責任者名】 菅原 信男 技術士 日本大学理工学部土木工学科 昭37年
【下水道部門責任者名】 菅家 啓一 技術士 東海大学海洋工学科土木工学 昭42年

都市・地方計画部門の主な技術者

浅野 重治 東京理工専門学校土木工学科 RCCM(建設環境/都市計画及地方計画/道路/下水道/公園) 一級土木施工管理技士	昭46	都市計画の上位プランから開発に関する調査・企画・事業計画まで都市計画的観点、環境からの観点さらに実施計画まで幅広いコンサルティングを行っている。
稲垣 雅彦 広島大学土木建築工学科 技術士 / 一級建築士 / 再開発プランナー	昭35	都市再開発計画・市街地再開発事業に関する調査・企画、都市計画作成及び推進コーディネイト業務を行っている。
渡辺 紀之 大分工業高等専門学校土木工学科 RCCM(都市計画及び地方計画/河川、砂防及び海岸、海洋) 一級造園施工管理技士 / 一級土木施工管理技士	昭58	都市再開発プロジェクトの調査、構想、事業計画等の幅広いコンサルティング及び都市施設の計画・設計を行っている。
関 久志 日本大学土木工学科 RCCM(道路/下水道/土質及び基礎) 一級土木施工管理技士 一級造園施工管理技士	平元	都市再開発計画や区画整理事業に伴う交通計画、道路設計、上・下水道計画・設計を行っている。
大貫 理恵子 国土建設学院都市工学科 土地区画整理士 / 測量士	平元	区画整理事業における換地計画、まちづくりの行政サポート等を行っている。
星 昇英 東北学院大学工学部土木工学科 RCCM(都市計画及び地方計画) 測量士 補償業務管理士	昭55	土地区画整理事業、都市再開発事業等に伴う補償算定・交渉業務を行っている。

都市・地方計画部門の主要業務紹介		分類	年度
茨城県	東水戸駅周辺地区整備基本構想策定 調査面積300haの地区について整備計画を立てるため、広域的条件及び地区の実態などを調査し、保全を図る区域と整備する区域に区分し、都市的土地利用を図る区域について都市計画、土地利用計画を立案し、将来の面整備事業導入時の効果的順位などを定めた業務	2	平 9
茨城県	根本第一土地区画整理事業基本設計 根本第一地区整理事業の事業化を図る上で、基本設計・実態調査・PR版の作成	1	平12
茨城県	行政界変更関連図書作成調査 伊奈・谷和原丘陵部一体型特定土地区画整理事業の施行区域における、伊奈町と谷和原村の行政界変更手続きに必要な図書作成、関連都市計画の図書作成	8	平13
茨城県	根本第一土地区画整理事業事業計画書変更（案） 事業計画書変更に伴う総事業費及び事業期間の見直し	1	平13
茨城県	市街化調整区域内区域指定集落実態調査 都市計画法改定により、既存住宅地制度が廃止され、その代替え処置として区域指定のあり方を検討し、基本方針及び条例案を策定	8	平16
茨城県	東部公園基本設計 与条件の細部検討・諸施設の検討及び設定・基本設計図の作成・概算工事費の算出・鳥瞰図及び透視図の作成等業務	5	平21
茨城県	古河工業団地実施設計 基本設計に基づき造成工事を施工する必要な設計図書作成	9	平22
茨城県	新ごみ処理施設土地利用基本計画策定 水戸市におけるごみの処理施設を設置するについて、地域特性や必要性等について客観性と現実性のバランスに配慮した総合的な方針・計画等の提案	1	平23
茨城県	西谷津池土地利用基礎調査 国より払い下げを受けて水戸市が所有するため池の土地利用を図るため、地域特性や社会経済情勢の変化等を念頭に基礎的条	1	平23

業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
阿見町	阿見町集落実態調査業務	8	平14
結城市	南部第三事業計画変更	1	平14
水戸市	根本第一土地区画整理事業換地設計業務	1	平14
水戸市	東水戸駅周辺地区面整備事業に係るコンサルタント派遣業務	9	平14
茨城県	行政界変更関連書類作成	8	平14
土浦市	区域指定集落及び建築形態実態調査業務委託	2	平15
茨城県	事業化促進調査業務委託	2	平15
玉造町	玉造町手賀地区公園地形測量及び基本設計業務	5	平15
水戸市	水戸駅北口駅前広場変更設計業務委託	2	平15
逆井土地区画整理組合	実施計画変更	2	平15
常陸太田市	街並環境整備事業「埜町の辻」小公園設計業務委託	5	平15
水戸市	根本第一土地区画整理事業土地評価変更業務	1	平16
茨城県開発公社	北浦複合団地環境監視調査	9	平16
茨城県	交差点詳細実施設計	4	平16
つくば市	市街化調整区域内区域指定集落実態調査委託	8	平17
岩間町	土師・栄町線企画調査	9	平16
つくばウエストヒルズ開発整備研究会	嘉家佐和・藤野地区整備検討業務	2	平16
水戸市	駅土地区画整理事業整地設計	1	平18
下妻開発公社	しもつま桜塚工業団地設計	9	平19
つくば市	区域指定にかかる農用地界再設定	1	平20
古河市	都市計画地区計画決定策定	2	平20
東京都台東区	街区再編成可能性調査	2	平20
水戸市	東部公園基本設計	4	平21
茨城県	事業促進調査	2	平21
茨城県	都市計画変更図書作成	2	平21
茨城県開発公社	古河工業団地実施設計	9	平21
つくば市	区域指定見直し設定業務	2	平22
水戸市	根本第一地区地区計画・用途地域変更案作成	1	平22
稲敷市	公共サイン整備工事詳細設計	4	平23
水戸市	新ごみ処理施設土地利用基本計画策定	1	平23
茨城県	百合が丘ニュータウン環境共生地区内公園等改修設計	5	平23
水戸市	東部公園造成実施設計	5	平23
水戸市	西谷津池土地利用基礎調査	1	平23