株式会社　ミカミ

茨城県水戸市河和田町4471-45
〒311-4153 TEL.029-257-1234 FAX.029-255-2555
https://www.mikami-web.co.jp info@mikami-web.co.jp

■概要　設立 昭和39年3月　資本金 4,966万円　全役職員数61名　（うち技術系 50名）
【代表者】代表取締役　三上　靖彦
【役員】　（取）鈴木　伸治　（取）飯塚　章　（取）斎藤　一誠　（監）原口　哲也
【登録】　建設コンサルタント登録　建04第3374号
測量業　第(15)-939号
補償コンサルタント　補05第351号
【所属団体】 茨城県測量・建設コンサルタント協会／全国測量設計業協会連合会／日本測量協会／日本補償コンサルタント協会
【本社以外の事業所】
〒983-0045　宮城県仙台市宮城野区宮城野1-12-15　松栄宮城野ビル301号
TEL：022-355-7077　FAX：022-355-7066

■特徴・特色・業務内容

地域社会のまちづくりに関わる要請に応えるため、企画・構想段階から計画、設計、測量・調査、補償まで一貫した業務遂行を可能とする、茨城県内唯一の「総合的なまちづくりコンサルタント」です。

■都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】　45件　230百万円
【主な業務内容】
(1) 土地利用計画等　(2) 市街地整備計画・事業　(3) 都市景観・アーバンデザイン
(4) 交通計画・設計　(5) 公園緑地計画・設計等　(6) 住宅系計画・設計
(7) 供給・処理計画　(8) 都市計画制度等の調査・研究　(9) その他
【技術者数】　0名　**【品質管理に係わる特記事項】**ISO9001、ISO/IEC27001
【有資格者数】　技術士　3名　一級建築士　0名　RCCM　11名　土地区画整理士　15名　再開発プランナー　0名
RLA　0名　博士　0名
【管理技術者】　三上　靖彦　技術士　筑波大院環境科学研究科　昭58年

■その他部門の概要

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】
(1)河川、上下水道計画・設計　(2)基本測量、区画整理測量、空中写真　(3)土地調査、物件・営業・事業損失補償　(4)ＧＩＳシステム開発、各種台帳作成管理
【土木設計部門責任者名】　関川　幸浩　一級土木施工管理技士／土地区画整理士　国士舘大学　平8年
【測量・補償部門責任者名】　斎藤　一誠　測量士／補償業務管理士　中央工学校　平8年

■都市・地方計画部門の主な技術者

三上　靖彦 筑波大学大学院環境科学研究科修了　昭58 技術士（都市及び地方計画） 認定都市プランナー（都市・地域経営／総合計画）	広域都市圏の総合的な開発計画、市町村の土地利用構想や地区開発構想を統括 地域振興を推進
森　正和 茨城大学大学院都市システム工学専攻修了 技術士（道路） RCCM（道路／都市計画及び地方計画／他） 一級土木施工管理技士	宅地造成施工に伴う基本設計、実施設計、開発許認可申請事務に従事 インフラ整備設計にも従事
粕谷　眞人 水戸工業高校卒　昭58 技術士（都市及び地方計画） RCCM（都市計画及び地方計画） 土地区画整理士	土地区画整理事業の認可から終息までの事業全般に従事 地方公共団体の総合戦略策定及びその他行政計画策定にも従事
森　清 工学院大学卒　昭62 RCCM（都市計画及び地方計画） 認定都市プランナー（土地利用計画） 土地区画整理士	地区整備全般における計画策定に従事 事業化の推進に取り組む
木名瀬　隆則 立正大学卒　昭62 RCCM（都市計画及び地方計画） 認定都市プランナー（総合計画）	県の都市計画に関わるマスタープランやガイドライン等の上位計画策定に従事 市町村マスタープランも担当
綿引　博 水戸工業高校卒　昭58 RCCM（道路） 一級土木施工管理技士	交通施設計画等の設計に従事 公園緑地計画・設計等に従事
黒崎　健司 東京科学電子工業専門学校卒　平6 RCCM（都市計画及び地方計画） 認定都市プランナー（景観・都市デザイン）	まちづくり計画全般に従事 住民参加のまちづくりコーディネイト及びファシリテート、CG作成の活用を推進
野原　宏喜 大宮工業高校卒　平3	地区整備全般における面設計に従事 災害査定設計に従事

RCCM（道路）
土地区画整理士
河川点検士

関川　幸浩
国士舘大学卒　平8
RCCM（都市計画及び地方計画）
一級土木施工管理技士
土地区画整理士

地区整備全般における面設計、インフラ整備設計全般を統括

都市計画コンサルタント協会

■都市・地方計画部門の主要業務紹介

		分類	年度
茨城県	茨城県都市計画マスタープラン「（仮称）震災対策編」策定業務委託	1	平24
東日本大震災による被害を踏まえ、今後、災害に強く、安全・安心なまちづくりを推進するため、県総合計画や県防災計画、社会資本整備重点計画の見直し方針等との整合を図りつつ、茨城県の都市計画における防災まちづくりの方向性を検討し、都市計画マスタープランの「震災対策編」を策定			
茨城県土浦土木事務所	伊奈・谷和原地区換地処分関連業務委託	2	平24
ＴＸ沿線開発の伊奈・谷和原丘陵部一体型特定土地区画整理事業（274.9ha）について、換地処分に向けた関連業務を円滑に進めるため、換地処分通知書作成等を含む換地計画関連業務、並びに土地登記嘱託書作成等を含む土地区画整理登記関連業務を遂行			
笠間市	笠間市都市計画道路再編調査業務	4	平24
笠間市内における長期未着手都市計画道路の見直しを前提に、将来の道路ネットワークや都市計画道路の路線別概要を整理したうえで再編道路網を設定し、交通量推計を基に適切性を検証したうえで、見直し対象路線の存続・変更・廃止の方針案を提示			
桜川市	桜川･筑西ICを活用した都市整備構想策定及び長方工業専用地域都市計画変更	1	平20
桜川筑西ICを活用した都市整備構想の策定と、IC周辺における都市づくりの実現に向けて先導的な役割を担う長方工業専用地域における用途変更及び地区計画設定を検討			
茨城町	前田・長岡地区計画策定業務委託	1	平20
土地区画整理事業の中止に伴う代替整備計画として、「生活環境改善整備」を行うために地元と行政の協働による地区計画を策定し、都市計画決定を廃止するとともに事業認可を廃止			
水戸市	水戸市景観計画策定業務委託	3	平20
水戸市の景観特性の調査や、課題の整理等を行い、水戸らしい良好な景観形成のために、理念と目標を設定した上で、その方針とルールづくり、実現化のための役割分担を提案			
日立市	まちづくり制度検討調査業務委託	9	平20
古くから港町として栄えてきた日立市久慈浜地区において、木造建築物が密集し、未接道宅地が多く建物の更新が進まない地区の現状を解消するため、ワークショップの活動を通じ、地域に即した建替え促進のまちづくり制度における方向性を検討			
関東地方整備局常陸河川国道事務所	茨城のみちづくり検討業務	9	平19
日本風景街道の登録ルートである筑波山周辺地域において、多様な主体による協働の元、「みち」を舞台に、景観・自然・歴史・文化などの地域資源を活かした国民的な原風景を創成する運動を促すことで、地域活性化や観光振興に寄与する活動を実践			
常陸太田市	金砂郷地区都市計画方針指定検討資料作成業務委託	8	平19
市町村合併により区域区分の有無が混在する都市において、住宅等の無秩序な開発や宅地化の適切な誘導を図るため、都市及び地区の現状と課題を調査し、市民意向等と整合する誘導方策を検討・選定し、県内初の準都市計画区域の指定に向け原案・図書を作成			

■業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
水戸市	内原駅北土地区画整理事業換地計画準備等委託	2	平24
高萩市	用地地域等見直し調査業務委託	1	平24
都市再生機構首都圏ニュータウン本部茨城	下高井地区平成24年度換地計画策定準備業務	2	平24
国土交通省	福島県における復興円滑化のための土地の所有者情報の調査業務	9	平23
茨城県	調整池基本設計検討業務委託	7	平23
行方市	安全で潤いのあるまちづくり復興調査業務	9	平23
阿見町	H23阿見町都市計画基礎調査業務	9	平23
小美玉市	羽鳥駅周辺整備計画策定調査業務	4	平23
行方市	市街地等整備計画調査業務	1	平23
ひたちなか市西古内土地区画整理組合	換地計画作成業務委託	2	平22
水戸市	東前第四土地区画整理事業換地処分等委託	2	平22
日立市平沢土地区画整理組合	換地計画及び換地処分業務委託	2	平22
常陸太田市	22常陸太田市公営住宅等長寿命化計画策定調査業務委託	6	平21
筑西市	筑西市住生活基本計画策定調査業務委託	6	平21
小美玉市	小美玉市都市計画マスタープラン作成委託	1	平21
笠間市	友部駅南口駅前通り整備方針検討業務委託	1	平21
水戸市	内原駅北口駅前広場設計委託	4	平21
水戸市	偕楽園周辺地区都市景観計画素案作成業務委託	3	平21
水戸市	赤塚駅北口地区等におけるまちづくり等方針検討調査委託	1	平21
つくばみらい市	つくばみらい市道路体系整備計画策定業務委託	4	平21
石岡市	八郷都市計画　都市計画用途地域変更図書作成業務	1	平21
茨城県	都市計画区域マスタープラン（県央・鹿行地域）策定業務委託	1	平20
水戸市	大工町周辺環境整備計画策定業務委託	4	平20
ひたちなか市	馬渡・長砂地区土地利用構想調査業務委託	1	平20
古河市	上辺見地区まちづくり検討調査業務	1	平20
茨城県住宅供給公社	西十三奉行団地土地利用計画の見直し・都市計画図書作成業務	6	平20
那珂市	上菅谷駅前街区公園実施設計委託	5	平20
行方市	行方市都市計画マスタープラン策定業務	1	平19

那珂市	都市計画の見直し業務委託	1	平19
水戸地方拠点都市整備推進協議会	水戸地方拠点都市地域基本計画策定業務	1	平19
高萩市	高萩市都市計画マスタープラン策定業務	1	平18
都市再生機構水戸特定再開発事務所	水戸事業計画変更他業務（水戸駅南口地区）	2	平18
常総市	水海道南地区都市整備計画調査業務	2	平18
茨城県	茨城県都市計画道路再検討ガイドライン策定調査業務	4	平17
茨城県	うつくしい景観推進ガイドライン作成業務	3	平17