

株式会社 三菱地所設計

東京都千代田区丸の内二丁目5番1号 丸の内二丁目ビル  
 〒100-0005 TEL.03-3287-5555 FAX.03-3287-3200  
<http://www.mj-sekkei.com/index.html>

<b>概要</b>	設立 明治26年12月	資本金 300000000	全役員数584名	(うち技術系 500名)
<b>【代表者】</b>	取締役(社長)林 総一郎	代表取締役(副)竹内 晋一	代表取締役(専)長沼 文六	
<b>【役員】</b>	(取専)渡邊 顕彦 (取)田中 克徳 (監)蔵方 律	(取常)出田 裕蔵 (取)木村 透	(取常)大草 徹也 (取)茅野 静仁	(取)興野 敦郎 (監)舟橋 健典
<b>【登録】</b>	建設コンサルタント登録 建23第7198号(平成23年05月23日)	測量業登録 第(2)-27441号	一級建築士事務所登録 東京都第46184号	
<b>【所属団体】</b>	日本建築家協会 / ランドスケープコンサルタンツ協会 / 再開発コーディネーター協会			
<b>【本社以外の事業所】</b>	札幌支店	北海道札幌市	011-221-2081	東北支店
	名古屋支店	愛知県名古屋市	052-565-7113	宮城県仙台市
	九州支店	福岡県福岡市	092-281-6322	大阪府大阪市
				022-261-1363
				06-6881-5164

**特徴・特色・業務内容**

当社は「環境・文化・未来のランドデザイナー」をキーワードに建築の設計・監理、都市・地域開発に関するコンサルティング・設計・監理、環境・土木に関するコンサルティング・設計・監理等の業務を行っております。

**都市・地方計画部門の概要**

**【過去5年間の年平均受注件数・金額】** 107件 1,268百万円

**【主な業務内容】**

- |             |                   |                   |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業    | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等    | (6) 住宅系計画・設計      |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) 無し            |

**【技術者数】** 48名

**【品質管理に係わる特記事項】** 0

**【有資格者数】** 技術士 10名 一級建築士 20名 RCCM 2名 土地区画整理士 5名 再開発プランナー 10名  
 RLA 5名 博士 0名

**【管理技術者】** 河合 康之 技術士 東京大学大学院 工学系研 昭58年

**その他部門の概要**

**【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】**

- (1)建築企画、計画、設計、監理 (2)建築のリニューアル関連 (3)環境・土木に関するコンサルティング・設計・監理 (4)CM (コンストラクションマネジメント)等

**【造園部門責任者名】**

藤江 哲也 技術士/一級建築士 東北大学工学部土木工学科 昭58年

**【建設環境部門責任者名】**

玉木 隆夫 技術士/環境アセスメント士 早稲田大学大学院理工学研究科 平03年

**都市・地方計画部門の主な技術者**

藤江 哲也 東北大学 工学部土木工学科 技術士/一級建築士	昭58	九州大学キャンパスマスタープラン作成業務 上海市浦東新区唐鎮新市コンペ 富士スピードウェイ改修マスタープラン策定
永幡 顕久 東京大学大学院 工学系研究科 一級建築士/再開発プランナー	昭61	大手町合同庁舎跡地開発計画 丸の内2-1地区(都市再生特別地区) 晴海二丁目再開発計画(再開発地区計画)
城 一真 東京大学 工学部土木工学科 土地区画整理士/RCCM	昭61	衆議院議員会館(PFI事業) 長崎市立図書館(PFI事業) キリンビール神戸工場
草間 茂基 東北大学大学院 土木工学専攻 技術士/一級建築士/RCCM	平01	千代田歩専道第5号線第2工区設計監理 日産先行開発センター環境影響評 長崎木鉢ニュータウン街づくり業務
植田 直樹 東京大学 農学部 農業生物学科 技術士/RLA/認定都市プランナー	平01	丸の内仲通り街路整備工事設計監理業務 丸の内パークビル・三菱一号館新築工事設計監理業務 グランモール公園再整備基本計画、基本設計、実施設計業務
五十嵐 誠 早稲田大学大学院 理工学研究科 一級建築士/土地区画整理士	平02	常盤橋再開発事業(都市再生特区) 晴海二丁目開発計画(区画整理、再開発等促進区) 大阪証券取引所ビル(再開発地区計画)
玉木 隆夫 早稲田大学大学院 理工学研究科 技術士/環境アセスメント士	平03	常盤橋地区再開発計画(環境アセスメント) 新砂三丁目(SUNAMO)環境影響評価及び大店法関連業務 ウエデンビル・ウエスト地区開発計画
栗林 茂吉 東京工業大学大学院 一級建築士/技術士	平03	丸の内再開発計画(交通解析、設計監理) 青森操車場跡地利用計画 泉パークタウン第6住区開発計画

都市・地方計画部門の主要業務紹介		分類	年度
三菱地所株式会社 ほか	常盤橋再開発事業 国家戦略特別区域の特定事業として、敷地面積3.1haの街区内にある都心の重要インフラ機能を維持しながら段階的に4棟のビル開発を進める。各種都市計画手続きや建築設計、基盤整備の設計監理を実施している。	2	平成27
三菱地所株式会社 ほか	常盤橋環境アセスメント業務 高さ390mの超高層タワー及び複合ビル(計4棟、延床68万㎡)の建設によって生じる風害、景観、交通等の様々な環境影響を予測・評価。周辺環境や新設広場へ配慮する為、一連の環境アセスメントを実施した。	9	平成27
三菱地所・東京商工会議所・東京會館	丸の内3-2街区再開発計画/仲通り洞道整備計画 敷地面積約1haの複合ビル新築に伴い、都市再生特別地区における基盤整備の一環としてエネルギーネットワークの強化に資する洞道構築を進めている。当社では都市基盤のコンサル及び設計監理を実施している。	2	平成27
三菱地所・JXTGホールディングス	大手町1-1計画再開発事業 敷地面積計約1.7haの複合ビル2棟の新築に伴い、都市再生特別地区における基盤整備の一環として、濠水の貯留浄化施設、地下鉄接続通路の構築を行った。当社では都市基盤のコンサル及び設計監理を実施した。	2	平成27
三菱地所株式会社	泉パークタウン第6住区開発計画 開発面積約150ha、計画人口約8,000人の住宅団地の開発計画。「住む、働く、憩う、学ぶ、集う、楽しむ」をコンセプトにて開発されている泉パークタウン先行エリアを踏襲した緑豊かな住環境の創出を図る計画。	6	平成26
巨理町	巨理町災害危険区域等土地利用計画策定業務 宮城県南部太平洋沿岸に位置する巨理町で、東日本大震災により被災した荒浜・吉田地区について、各種復旧工事等との整合を図りながら自治体、地元住民などと協働し復興に向けた絵姿を検討したものの。	1	平成25
西安昆明池投資開発有限公司	西安昆陽池水利工程片区控制性群詳細都市計画業務 1000haの池を取り囲む面積約3600haの土地利用計画、交通計画、および都市デザインの方針策定を行った。池の水資源利用や景観利用、新交通システムの導入、新産業育成や広域集客機能の導入などに配慮した計画を行った。	1	平成24
瀋陽市蘇家屯区	瀋陽市蘇家屯区休閒概念設計ガイドライン作成 瀋陽市新市街地における延長約3kmの歩行者専用空間を軸として、その両側に広がる職住近接した新しい都市の土地利用計画と都市景観デザインに関するガイドラインを策定した。	1	平成22
三菱地所株式会社ほか	晴海2丁目地区再開発 区域面積約20haのオフィス・住宅の複合再開発。基盤整備(土地区画整理事業・防潮護岸)の設計業務をはじめ、単体開発の都市計画手続き(再開発等促進区)や建築設計監理業務を実施した。手続き(再開発等促進区)や建築設計監理業務を実施した。	2	平成20
都市再生機構、大手町開発ほか	大手町地区連鎖型再開発 大手町同庁舎跡地をはじめとした都心部の再開発。都市再生特別地区と市街地再開発事業により、本社・本部機能の建て替えを推進する連鎖型再開発の都市計画手続きや設計監理業務を実施した。	2	平成20
I H I、第一生命保険、豊洲3-2SPC	豊洲三丁目地区再開発 区域面積約50haの造船所跡地の複合再開発エリアにおける業務街区の再開発。地下連絡通路等の公共施設設計業務をはじめ、単体開発の都市計画手続き(再開発等促進区)、建築設計監理業務を実施した。	2	平成20
新宿六丁目特定目的会社	新宿6丁目地区再開発 東京のしゃれたまちづくり条例による街区再編まちづくり制度を活用した都心部低未利用地での業務・商業・住宅の複合再開発。都市計画手続き(再開発等促進区)、建築設計監理業務を実施した。	2	平成20
サンケイビル株式会社ほか	西梅田プロジェクト 老朽化したサウナーの再生を含む大阪都心部での都市再生特別地区による再開発。都市計画手続から建築設計監理業務を実施した	2	平成20

## 業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
三菱地所・サイモン株式会社	御殿場プレミアムアウトレット第4期土木工事設計監理業務	1	平成27
三菱地所株式会社	大丸有地区人間中心の公的空間タスクホース	5	平成27
三菱地所株式会社	泉パークタウン第6住区開発計画に伴う環境影響評価業務	9	平成27
都市再生機構	品川駅北基盤施設基本設計業務	2	平成27
上海市	上海市嘉定南翔プロジェクト設計業務	2	平成26
三菱地所株式会社	大名古屋ビル再開発計画	2	平成26
横浜市	グランモール公園設計業務	5	平成25
国際基督教大学	国際基督教大学キャンパス計画に関する検討業務	5	平成23
三菱地所株式会社	丸の内2丁目計画地下広場整備工事に伴う設計監理業務	1	平成23
三菱商事株式会社・野村不動産株式会社	旭硝子船橋工場跡地開発プロジェクトのうちランドスケープ設計業務	5	平成22
三菱地所株式会社	ヨコハマポートサイド環境アセスメント業務	9	平成21
瀋陽市	瀋陽市瀋蘇路両側地区都市設計業務	2	平成21
三菱地所株式会社	丸の内駅前広場整備事業	2	平成19
三菱地所株式会社	丸の内再開発計画に伴う交通調査・検討業務	3	平成19
日清紡株式会社	岡崎市針崎工場跡地再開発	6	平成19
理化学研究所	和光キャンパスマスタープラン整備計画検討業務	5	平成19
三菱地所株式会社	東京駅丸の内周辺トータルデザインフォローアップ会議運営支援	9	平成18
三菱地所株式会社	行幸通り・丸の内駐車場再整備計画業務	4	平成16