

東京都新宿区新宿6-27-56 新宿スクエア 3F
 〒160-0022 TEL.03-5291-1511 FAX.03-5291-1521
<http://www.idec-inc.co.jp>

概要 設立 昭和46年1月 資本金 1億円 全役職員数68名 (うち技術系 57名)

【代表者】代表取締役 石栗 敏和

【役員】(会長)松原 悟朗 (取)松田 淳二 (取)倉岡 敏則 (監)井澤 浩昭

【登録】建設コンサルタント登録 建21第1476号(平成21年10月1日)/一級建築士事務所 東京都 第9880号(平成25年2月27日)/
 測量業 第(10)-5719号(平成22年11月15日)

【所属団体】建設コンサルタンツ協会

【本社以外の事業所】

東京支店	東京都新宿区	03-5291-1511	仙台支店	宮城県仙台市	022-225-6201
名古屋支店	愛知県名古屋市	052-979-6921	千代田事務所	東京都千代田区	03-3237-8621
秋田事務所	秋田県秋田市	018-846-4525	富山事務所	富山県富山市	076-491-0659
宇都宮事務所	栃木県宇都宮市	028-649-1331	水戸事務所	茨城県水戸市	029-226-1222
北関東事務所	埼玉県さいたま市	048-825-2253	千葉事務所	千葉県千葉市	043-301-8801
横浜事務所	神奈川県横浜市	045-628-2281	日野事務所	東京都日野市	042-589-0506

特徴・特色・業務内容

既成市街地の再構築に向けて調査・計画・設計・事業までを一環して行う総合コンサルタントです。

新たなまちづくりの転換に対応して、住民参加、バリアフリーとユニバーサルデザイン、コンピュータグラフィック等を活用した
 景観の検討、無電柱化の推進、沿道区画整理型街路事業・沿道整備街路事業の活用による既成市街地の再整備、交通流マイクロシ
 ミュレーションによる効果的な交通解析と交通計画等の新たな事業に取り組んでいます。

都市・地方計画部門の概要

【過去5年間の年平均受注件数・金額】 266件 1,331百万円

【主な業務内容】

- | | | |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業 | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等 | (6) 住宅系計画・設計 |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) その他 |

【技術者数】 57名 **【品質管理に係わる特記事項】** ISO9001

【有資格者数】 技術士 19名 一級建築士 4名 RCCM 16名 土地区画整理士 17名 再開発プランナー 0名
 RLA 1名 博士 0名

【管理技術者】 松原 悟朗 技術士 宮崎大学土木工学科 昭45年

その他部門の概要

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】

- (1) 土木設計部門 (2) 都市デザイン部門 (3) 建築部門 (4) コンピューターソフトの開発及び販売

【造園部門責任者名】 芳賀 稔 技術士 千葉大学造園学科 昭54年

【道路部門責任者名】 高瀬 一希 技術士 埼玉大学工学部建設工学科 平9年

【下水道部門責任者名】 松田 敏 技術士 東京農業大学農業工学科 昭43年

【建設環境部門責任者名】 小島 昭彦 技術士 早稲田大学土木工学科 昭52年

都市・地方計画部門の主な技術者

松原 悟朗 宮崎大学土木工学科 技術士(建設 都市及び地方計画) 測量士補 土地区画整理士	昭45	【専門分野】 総合交通体系・交通計画・交通需要マネジメント・交通社会実験 ユニバーサルデザインまちづくり・新法バリアフリー基本構想・交通結節点整備 駐車場計画・交通まちづくり・福祉のみちまちづくり・連節バス導入計画
石栗 敏和 東北工業大学建築工学科 一級建築士 技術士(建設 都市及び地方計画) 土地区画整理士	昭47	【専門分野】 既成市街地整備事業・総合計画・大規模住宅開発・土地区画整理事業 各種法定都市計画立案・都市計画マスタープラン・市町村合併 公園施設長寿命化・環境アセスメント調査・宅地開発・宅地造成
大森 和仁 早稲田大学経済学科 技術士(建設 都市及び地方計画) 土地区画整理士	昭51	【専門分野】 土地利用計画・都市施設配置・都市計画道路見直し・交通マスタープラン バリアフリー基本構想・モビリティマネジメント・車両軌跡シミュレーション 交通解析・道路網計画・バス交通計画・コミュニティバス導入計画
芳賀 稔 千葉大学造園学科 技術士(建設 都市及び地方計画) 一級土木施工管理技士 一級造園施工管理技士	昭54	【専門分野】 公園緑地・都市景観・アーバンデザイン・道路デザイン・駅前広場 都市施設整備・コンピュータグラフィック・CG・バーチャルリアリティ・VR 障害者計画・障害福祉計画・PI手法・防災公園・まちづくりワークショップ
牧田 博之 日本大学土木工学科 技術士(建設 都市及び地方計画) 土地区画整理士	昭56	【専門分野】 地区交通計画・地区交通環境改善・道路整備優先順位・道路・路線計画 ユニバーサルデザイン調査計画・道路交通施設・交通量推計調査 バス計画・バス網再編・交通シミュレーション・マイクロシミュレーター
小野 正美 東北工業大学建築学科 技術士(建設 都市及び地方計画)	昭57	【専門分野】 地域計画・地区計画・市街地調整区域区分・区域区分の見直し・農業振興 都市・地域活性化・沿道街路整備・商店街活性化・中心市街地活性化 委員会運営・協議会運営・住民参加型まちづくり・大規模集客施設の立地制限

都市・地方計画部門の主要業務紹介

	分類	年度
宮城県亶理町 平成24年度亶理町防災集団移転促進事業実施計画策定業務委託 東日本大震災による被災地の防災集団移転促進事業に係る移転先住宅団地の整備、開発行為申請に向けた測量業務、地質調査・解析業務、基本設計、実施設計を行うものである。対象地域は宮城県亶理郡亶理町の6つの移転先団地、面積合計約13.5haである。	2	平24
千葉県千葉市 平成24年度千葉市集約型都市構造検討調査業務委託 千葉市らしい多心型都市構造の具現化を目指し、現況分析を基に、集約型都市構造の概念を検討することにより、実現方策の検討に向けた基礎資料を作成することを目的とする。具体的には、都市構造に係る現況の把握（市域の現況、地区別の現況）、課題・方向性の整理（千葉市における都市構造の課題、トレンドでの将来都市像の予測）、都市構造づくりの方向性（都市構造づくりの方向性、目標の設定、都市構造概念図の作成）、展開すべき施策の方向性について検討した。作業においては、GISデータを活用し、図面・データ等の作成を行った。	8	平24
埼玉県北本市 深井地区土地利用見直し業務委託 都市的な土地利用が進行している市街化調整区域（調査区域面積約59ヘクタール）について、土地利用やまちづくりのあり方に関する基本的な方向を検討するものである。まちづくり構想においては、積極的に都市的整備を行うケースと現況の環境を一定程度維持するケースの2パターンについて作成した。また市街化調整区域でのまちづくりのあり方について、土地区画整理事業や地区計画等の整備手法適用についての検討を行った。	1	平24
独立行政法人都市再生機構 東松島市野蒜北部丘陵地区換地設計及び権利調査業務 石巻広域都市計画事業野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地区画整理事業（施行地区面積は約90ヘクタール）の権利調査を行うとともに、換地設計を行い仮換地原案を作成するものである。本区画整理事業は、東日本大震災の被災地区の移転先として高台に新たな市街地を造成する事業であり、JR仙石線の移設、災害公営住宅用地、公益施設用地の整備等を行い、安全で快適な市街地形成を目指している。	2	平24
神奈川県横浜市 線引き見直し基準等検討調査業務委託 都市計画法改正により線引きの決定権限が本市に移譲されたことを受け、現在、改定作業中の横浜市都市計画マスタープラン（全市プラン）の考えを踏まえつつ、本市の実情に即し将来を見据えた線引き見直しのあり方について検討を行うものである。具体的には、本市における線引きの経緯と現状、人口・世帯動態、開発動向、緑地面積の推移等について整理すると共に、過去の線引き見直し基準を基本としながら、線引き見直しの考え方を設定し、その上で線引き見直しのシミュレーションを行った。	8	平24
千葉県茂原市 茂原駅前通り地区土地区画整理事業 事業計画再検討業務委託 茂原駅前通り地区土地区画整理事業については、JR茂原駅に近接した歴史ある中心市街地を本市の都心地区の一翼を担うべき商店街の活性化と住環境整備を図ることを目的に開始された事業である。地区面積は約10.7ヘクタール、事業施行期間は平成4年度から平成28年度であるが、昨今の財政状況や関係権利者との連続する移転交渉の難航等から事業進捗率は未だ低い状況にある。今後本事業の長期化が懸念されるなか、事業の見直しを検討し、早期完成を目指した一層の事業展開を図る事を目的とする。	8	平24
愛知県犬山市 公園施設長寿命化計画策定業務委託 犬山市が管理する都市公園（街区公園67箇所 近隣公園3箇所 地区公園1箇所 都市緑地等5箇所）について、公園利用者の安全性の確保及びライフサイクルコスト縮減と費用の平準化の観点から、公園施設の計画的な修繕・更新・改築等に係る取り組みを推進し、安全・安心な公園施設の利用、効果的な維持管理や修繕・更新を行う為の犬山市公園施設長寿命化計画を策定した。	5	平24
愛知県安城市 安城市デマンドタクシー実証実験運行支援・評価業務委託 「安城市コミュニティ交通検討業務 平成24年3月」に基づき、平成24年11月より市内の公共交通が利用しにくい地域の3地区において予約型の乗合タクシーの運行支援をすとともに、実証実験運航の評価を実施した。	4	平24
埼玉県志木市 宗岡地区歩道ネットワーク化計画策定業務委託 志木市が推進する歩車道分離事業の一環として、また志木市版ヘルシロード構築の一環として、宗岡地区全体の歩道のネットワーク化整備計画を策定することにより、だれもが安心・安全で快適に歩行できる歩道空間の創出を図ることを目的として行った。徒歩移動を基本とした生活圏を設定し、公共交通（路線バス）への歩行アクセスを確保することにより歩いて暮らせるまちとなるよう歩行者ネットワークを構築した。歩行者ネットワークを構成する各路線について、望ましい断面構成等を計画した。歩行者ネットワークは必ずしも歩道を設けるものとして、路線の性格や幅員等条件に応じて歩車共存道路型の断面計画も提案した。	4	平24
愛知県田原市 (仮称)田原市景観計画策定業務 田原市は、海、山の恵まれた自然環境や、都市の公園、緑地、沿道緑化等のまちの緑、田原藩城下町の面影を残す街並みなどの歴史的資源などが地域の特徴となっており、これらを生かして生活を営むとともに、地域特性を生かした美しい地域づくりを進め、次世代に引き継ぐことが重要となっている。平成23年度には田原市の景観に関する現況や課題、方針を整理し、本業務はその課題や方針を受け、田原市景観基本計画案を策定した。	3	平24

業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
神奈川県鎌倉市	平成24年度深沢地区事業化推進検討業務（その1）委託	2	平24
国土交通省	健康・医療・福祉政策及びコミュニティ活動と連携したまちづくり検討調査	8	平24
埼玉県	埼玉県都市計画基礎調査（集計・解析）業務委託	8	平24
独立行政法人都市再生機構	葛城地区C-44街区外宅地整備その他実施設計	2	平24
宮城県大崎市	土業第008号大崎市中心市街地復興まちづくり計画策定業務	8	平24
宮城県亶理町	平成24年度亶理町災害公営住宅（亶理）実施計画策定業務委託（復交）	6	平24
宮城県亶理町	平成24年度亶理町防災集団移転促進事業事業管理等業務委託（復交）	2	平24
独立行政法人都市再生機構	東松島市野蒜北部丘陵地区住宅・施設計画及びまちなみ・景観検討業務	2	平24
宮城県東松島市	平成24年度津波防災地域づくり総合計画策定業務	8	平24
宮城県東松島市	平成24年度矢本西地区防災集団移転促進事業調査測量設計業務	2	平24
三重県亀山市地域公共交通会議	平成24年度亀山市地域公共交通計画策定調査業務	4	平24
愛知県豊田市	特別用途地区指定検討調査業務委託	1	平24
愛知県安城市	安城南明治第一・第二土地区画整理事業「南吉みちづくり」デザイン検討業務	3	平24
愛知県尾張旭市	尾張旭市交通基本計画策定委託業務	4	平24