

## 株式会社 プレック研究所

PREC Institute Inc.

東京都千代田区麹町3丁目7番地6 PRECビル  
 〒102-0083 TEL.03-5226-1101 FAX.03-5226-1112  
<http://www.prec.co.jp> [info@prec.co.jp](mailto:info@prec.co.jp)

**概要** 設立 昭和47年12月 資本金 3億8,550万円 全役職員数101名 (うち技術系 88名)

**【代表者】**代表取締役社長 杉尾 大地

**【役員】** (会長)杉尾 邦江 (名誉)杉尾 伸太郎 (専)前多 昭男 (専)前澤 洋一  
 (取)辻阪 吟子 (取)花房 啓 (監)鈴木 千秋

**【登録】**建設コンサルタント 建26第2283号(平成26年6月25日) 一級建築士事務所 東京都 第017618号

**【所属団体】**建設コンサルタンツ協会/ランドスケープコンサルタンツ協会

**【本社以外の事業所】**

東北事務所 宮城県仙台市 022-211-8044 横浜事務所 神奈川県横浜市 045-260-7540  
 中部事務所 愛知県名古屋市 052-222-1161  
 大阪事務所 大阪府大阪市 06-6445-5900 九州事務所 福岡県福岡市 092-771-5211  
 沖縄事務所 沖縄県那覇市 098-833-9170

**特徴・特色・業務内容**

都市から農山村・原生地域に至るまで広域的、総合的な国土計画、都市・地方計画、景観形成計画、観光振興計画等の業務を得意とし、都市計画、ランドスケープ、環境、システム開発の専門スタッフが一体となって業務にあたっている。

**都市・地方計画部門の概要**

**【過去5年間の年平均受件数・金額】** 84件 575百万円

**【主な業務内容】**

(1) 土地利用計画等 (2) 市街地整備計画・事業 (3) 都市景観・アーバンデザイン  
 (4) 交通計画・設計 (5) 公園緑地計画・設計等 (6) 住宅系計画・設計  
 (7) 供給・処理計画 (8) 都市計画制度等の調査・研究 (9) その他

**【技術者数】** 40名 **【品質管理に係わる特記事項】** 0

**【有資格者数】** 技術士 21名 一級建築士 5名 RCCM 1名 土地区画整理士 0名 再開発プランナー 0名  
 RLA 13名 博士 1名

**【管理技術者】** 前澤 洋一 技術士 九州芸工大環境設計学科 昭51年

**その他部門の概要****【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】**

建設環境部門(環境調査・環境アセスメント) 造園部門(環境共生計画・設計) 道路部門  
 建築企画・計画・設計 システム開発

**【建設環境部門責任者名】** 花房 啓 技術士 京都大林学科 昭56年

**【造園部門責任者名】** 石垣 良弘 技術士/RLA 武蔵工大建築科学科 昭63年

**都市・地方計画部門の主な技術者**

前澤 洋一 九州芸工大環境設計学科 技術士	昭51	総合計画、地方・地域計画、地域景観・都市景観整備計画、都市計画制度等の調査・研究、環境基本計画、緑の基本計画、水と緑の保全・再生・創出計画、生物多様性保全の取組み地球温暖化防止に関する計画、観光振興・地域活性化に関する計画等に従事。専務取締役
辻阪 吟子 京都大院文学研究科修 技術士	昭56	地方・地域計画、都市計画制度等の調査・研究、住民参加のまちづくりコーディネーター環境基本計画、生物多様性保全の取組み、地球温暖化防止に関する計画、低炭素型まちづくり、観光振興・地域活性化に関する計画等に従事。取締役、行政計画部長
松井 孝子 山梨大学環境整備工学科 技術士/測量士	昭57	地方・地域計画、都市計画制度等の調査・研究、住民参加のまちづくりコーディネーター生物多様性保全の取組み、里山・森林保全、農業農村振興に関する計画観光振興・地域活性化に関する計画等に従事。執行役員、環境共生部長
石垣 良弘 武蔵工業大学建築科学科 技術士/公園管理運営士/RLA	昭63	都市計画、地域計画、ランドスケープ計画・設計等文化財等文化遺産・自然遺産の保存管理及び活用計画等に従事。文化財計画部長
川上 寛人 東京大院総合文化研究科修 技術士	平4	地方・地域計画、地域景観・都市景観整備計画、都市計画制度等の調査・研究生物多様性保全の取組み、里山・森林保全、環境保全計画等に従事。沖縄事務所長
酒井 学 東京農業大学造園学科 技術士	平5	地方・地域計画、地域景観・都市景観整備計画、都市計画制度等の調査・研究生物多様性保全の取組み、里山・森林保全、バイオマス利活用農業農村振興に関する計画、観光振興・地域活性化に関する計画等に従事。自然公園計画部長
吉田 禎雄 早稲田大院理工学研究科修 技術士	平7	総合計画、地方・地域計画、地域景観・都市景観整備計画、都市計画制度等の調査・研究、景観計画、自然・歴史・文化をいかしたまちづくり計画、農業農村振興に関する計画、観光振興・地域活性化に関する計画等に従事。都市・地域計画部長
栗原 崇 東京農業大学造園学科 技術士	平7	地方・地域計画、交通計画、地域景観・都市景観整備計画、都市計画制度等の調査・研究、交通施設計画、景観計画、自然・歴史・文化をいかしたまちづくり計画、農業農村振興に関する計画、生物多様性保全の取組み、等に従事。都市・地域計画部部長代理

都市・地方計画部門の主要業務紹介

	分類	年度
国土交通省 東日本大震災の被災状況に対応した市街地復興パターン詳細検討(その36)	2	平23
岩手県 陸前高田市高田地区他(約70ha)を例に、被災状況調査業務及び市街地復興パターン概略検討業務の成果を踏まえ、被災状況や都市特性、地元の意向等に応じた市街地復興パターンを詳細に検討し、今後の復興手法等の検討のため、さらには被災自治体における復興計画検討の支援を図るための基礎資料を作成した。		
環境省 チャレンジ25地域づくり事業	7	平22
【仙台市】仙台市内の二酸化炭素排出量を2020年までに1990年比で25%削減し、「多彩な杜のある低炭素都市」の実現を目指し、過度な自動車利用の抑制、業務ビルの省エネ化、緑の循環システム構築等について、対策を具体化した。 【鹿児島市】同様に二酸化炭素排出量を25%削減し、「地球環境時代をリード」みどり輝く共生都市の創造の実現を目指し、二酸化炭素削減の具体的な方法や効果、コストや社会的障壁等の検討を行った。		
経済産業省 近代化産業遺産の効果的な保存・活用のための先進事例集作成事業	9	平20
近代産業遺産を活用した地域活性化策の効果的な立案等に資する各種ノウハウを提供するため、全国を対象に先進的な事例を収集するとともに、評価・分析した先進事例集を作成し、普及を図った。		
岩手県 陸前高田市 長部地区防災集団移転促進事業計画策定業務	2	平23
陸前高田市復興計画に基づき、津波被害を受けた長部地区に関して浸水区域から高台への移転を促進する為、住民の意向を確認し移転先の測量地質調査を行うとともに工事着手前までの造成基本・実施設計を行った。		
東京都 2020年オリンピック・パラリンピック競技大会「環境」作成支援業務委託	3	平24
2020年東京オリンピック・パラリンピック招致に向けて、立候補ファイルに記載する「環境」の記載内容(環境影響評価に関する部分を除く)に関わるデータ収集・調査・検討を行った。		
東京都 渋谷区 渋谷区景観計画等策定支援業務委託	8	平20
新たに特定地区指定のための調査検討業務を行い、東京都との協議を経て最終的な渋谷区景観計画案、および景観形成ガイドライン、景観条例および条例施行規定案を作成した。		
神奈川県 地域の隠れた魅力を巡る「観光まちあるきコース」提案事業業務委託	5	平21
神奈川県内の観光資源を発掘し、または再調査して、地域の魅力的な観光資源を巡る「まちあるきコース」を構築するとともに、それを広くPRをはかった。現地調査を含む観光資源調査を行い、その調査結果を踏まえ、30コース以上を構築し、モニターツアーを実施した。		
山梨県・静岡県 富士山世界文化遺産登録のための調査・評価・検討支援業務委託	9	平23
富士山を世界文化遺産に登録推薦するために提出する、登録推薦書の原案、暫定版推薦書、正式版推薦書及びビデオ・スライド等参考資料の作成を行い、また、推薦のための条件整備を行うため、これらに係る調査、評価、検討等を行った。		
山梨県 山中湖村 山中湖村第4次長期総合計画策定業務委託	1	平21
第3次長期総合計画の計画期間が、平成21年度で終了するため、平成21年度中に新たに第4次長期総合計画を策定したものである。基礎調査、主要指標の設定、3次計画の政策評価を行い、住民意向を把握した上で基本構想、基本計画を作成した。		
都市再生機構 低炭素社会対応まちづくり方策検討調査業務	6	平20
低炭素社会に対応したまちづくりに取り組むに当たり、低炭素社会の構築に係る社会動向、住宅関連民間企業等の取組みについて情報収集整理を行い、まちづくりのあり方、取り組み内容、情報発信、合意形成手法等に関する検討を行った。		

業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
国土交通省	平成22年度 持続的なエコロジカル・ネットワーク形成に関する調査	1	平22
国土交通省	東日本大震災の被災状況に対応した市街地復興パターン概略検討(その9)	2	平23
国土交通省	持続可能な都市の形成に資する緑地・農地の確保方策検討業務	2	平24
国土交通省	近郊緑地の管理のあり方に関する検討調査	5	平22
国土交通省	地域性を考慮した都市緑化樹木の二酸化炭素固定量に関する調査業務	5	平20
国土交通省	平成24年度大都市における広域緑地政策の推進に関する調査検討業務	5	平24
環境省	平成24年度地熱・メガソーラー発電施設における自然公園の風致景観上支障並びに中小水力発電施設における河川環境への影響軽減策の検討業務	3	平24
環境省	平成20年度 やんばる地域の自然資源を活用した観光のあり方検討調査業務	5	平22
環境省	平成24年度南三陸金華山地区牡鹿半島周辺整備基本計画作成等業務	5	平24
環境省	平成20年度 近畿地域環境政策ビジョン基礎検討業務	1	平20
文化庁	平成24年度名勝に関する全国的な調査研究事業	3	平24
青森県	青森県景観計画ガイドライン作成業務委託	3	平21
岩手県 陸前高田市	高田・今泉地区都市計画案策定支援業務	2	平23
仙台市	平成21年度仙台市地球温暖化対策推進計画改定支援業務委託	9	平21
福島市	市街地調整区域集落地区活性化手法検討業務委託	2	平21
栃木県 那須塩原市	那須塩原市クリーンエネルギー賦存量及び利用可能量等調査	9	平22
静岡県 浜松市	雇用力・生産力・地域力・教育力の一体的連携強化による山村活性化調査	2	平21
山梨県	山梨県地球温暖化対策計画策定業務	9	平20
愛知県 岡崎市	岡崎市景観計画策定等業務(H20~H22)	3	平20
愛知県 安城市	安城南明治土地区画整備事業を核とした環境配慮型まちづくり基本計画	2	平21
堺市	堺市緑の基本計画改定業務	1	平20
福岡市	平成22年度生物多様性ふくおか戦略(仮称)策定支援業務委託	9	平22
鹿児島県	木質バイオマスエネルギー利活用調査委託業務	9	平21
沖縄県 本部町	本部半島カルスト地域における持続可能な観光地づくり計画業務	1	平20