

株式会社 栃木都市計画センター

Tochigi Urban Planning Center

栃木県宇都宮市下戸祭2-16-5

〒320-0055 TEL.028-621-3023 FAX.028-621-6908

http://www.t-upc.com eigyo@t-upc.com

**概要** 設立 昭和47年4月 資本金 1,000万円 全役員数30名 (うち技術系 25名)

【代表者】代表取締役 鈴木 宏司

【役員】(取) 鈴木 隆 (取) 上野 弘巳

【登録】建設コンサルタント建26-3693

測量業(10)-5090

一級建築士事務所A口第2832号

【所属団体】全日本土地地区画整理士会/日本公園緑地協会

【本社以外の事業所】

日光事務所/栃木県日光市 TEL/FAX.0288-63-3003 nikko@t-upc.com

栃木事務所/栃木県栃木市 TEL/FAX.0282-51-6015 tochigi@t-upc.com

**特徴・特色・業務内容**

当社は「人と自然と文化の調和した快適環境の実現を常に心がけ、地域社会に貢献する」を基本理念に、都市・地方計画並びに土地地区画整理等に係る調査・計画・解析業務、道路・上下水道・公園等都市施設の計画・測量・設計業務を中心に行っています。近年多様化するまちづくりニーズに対応すべく、設立以来40年に渡り蓄積してきた「確かな技術力と豊かな経験・創造力」をもって活力ある地域づくり・都市づくりを支援します。

**都市・地方計画部門の概要**

【過去5年間の年平均受注件数・金額】 80件 350百万円

【主な業務内容】

- |             |                   |                   |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業    | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等    | (6) 住宅系計画・設計      |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) その他           |

【技術者数】 25名 【品質管理に係わる特記事項】 0

【有資格者数】 技術士 4名 一級建築士 1名 RCCM 11名 土地地区画整理士 15名 再開発プランナー 0名  
RLA 0名 博士 0名

【管理技術者】 鈴木 宏司 技術士 建設部門/総合技術監理部門 北海道東海大学 昭58年

**その他部門の概要**

【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】

- |             |            |             |           |
|-------------|------------|-------------|-----------|
| (1) 土地地区画整理 | (2) 測量・設計  | (3) 上下水道設計  | (4) 交通流解析 |
| (5) 公園計画・設計 | (6) 物件補償調査 | (7) 建築設計・監理 |           |

【土地地区画整理部門責任者名】 上野 弘巳 RCCM/土地地区画整理士 大分工業大学工学部 昭55年

**都市・地方計画部門の主な技術者**

上野 弘巳 大分工業大学工学部建築学科 RCCM/土地地区画整理士	昭55	まちづくりに関する住民懇談会や研究会活動への支援や土地地区画整理事業の立ち上げ～事業の運営～事業完了に至る業務全般に携わり、近年は、事業の見直し方策の検討や新たな土地地区画整理事業の提案と確実な事業化に取り組んでいます。
鈴木 秀一 国学院大学法学部法律学科 土地地区画整理士	昭57	主に、土地地区画整理事業の換地設計・換地計画から清算までの換地業務全般を担当しています。現在は多様化する施行者ニーズに対応するため、直接施行や事務代行などの業務も担当しています。
川俣 雅秋 宇都宮大学農学部林学科 RCCM/土地地区画整理士/測量士	昭59	土地地区画整理地区の補助事業実施計画書作成を中心に、排水計画・全体実施設計・都市再生整備計画及び事後評価書等の作成、都市施設詳細設計など、主に都市基盤整備に係る設計分野を担当しています。
磯 年和 東京理科大学工学部建築学科 一級建築士/土地地区画整理士	昭60	都市計画や区画整理に関する業務を担当しており、主に土地利用や用途地域、地区計画等の分野に関する業務を専門としています。最近では住民参加の勉強会や意見集約などを通じたソフト面からのまちづくりを担当しています。
関谷 力 宇都宮大学工学部土木工学科 技術士/RCCM/土地地区画整理士/測量士	平01	総合計画、都市計画マスタープラン、中心市街地活性化基本計画、都市再生整備計画の立案・策定など、都市や地区の特性を活かした「政策的な都市づくりの基本構想・基本計画」から「住民ニーズを踏まえた個別計画」づくりを担当しています。
仙波 学 慶応義塾大学文学部人間関係学科 技術士/RCCM	平02	市町村都市計画マスタープラン策定、道の駅・パーキングエリア周辺整備構想などの地域活性化の拠点づくり計画立案などを担当しています。さらに、福祉・自然保全等を意識した計画策定など近年の幅広いまちづくり計画の策定を担当しています。
山口 堅一 中央大学法 学部法律学科 RCCM/土地地区画整理士	平03	総合計画や行財政改革推進のための計画策定及びそれらの進行管理を担う効率的な施策チェックの実践に尽力しています。また、まちの将来像実現に向けた特定分野における各種個別計画の策定支援に取り組んでいます。
越間 康文 宇都宮大学工学部建設学科 交通工学研究会認定TOE/測量士	平16	自動車交通量配分及び評価、交通流シミュレーションによる交通解析、自治体運営路線バスやデマンド交通の運行計画策定支援、トランジットモールや歩行者・自転車交通に関する社会実験の運営支援など、都市交通に係る業務全般を担当しています。

都市・地方計画部門の主要業務紹介

	分類	年度
<p>栃木県宇都宮市 オリオン通り歩行者・自転車共存社会実験実施業務委託 中心市街地活性化基本計画の重要施策であるオリオン通りの賑わい創出に向け、歩行者及び自転車が安全・安心に通行できるとともに、来街者が憩い、くつろげる空間構成を検討するための社会実験の実施（約500m区間において、歩行者自転車共存方式・分離方式のための路面表示を作成・実験）を目的としている。一週間×12時間通行量調査・駐輪場調査・ベンチ利用調査・VTR調査のほか、通行者・高校生・商店街等多方面へのヒヤリング・アンケート等を実施した。</p>	4	平成23
<p>栃木県さくら市 さくら市多目的運動場整備に関する調査及び基本構想策定業務委託 多目的運動場の新設にあたって、その必要性と整備の目標・方針等の明確化を目的としている。整備の必要性においては、既存の運動施設の状況、利用者の意見、市民アンケート等からさくら市全体のスポーツ振興と施設整備のあり方を整理し、その中で多目的運動場の位置づけを明確にしている。位置については5つの候補地域を評価した結果、既存の総合運動公園及び周辺を選定した。</p>	5	平成23
<p>栃木県宇都宮市 JR岡本駅周辺地域整備方針等策定業務委託 都市計画マスタープランにて地域交流拠点に位置づけられる岡本駅周辺地区にふさわしい玄関口形成のための基本コンセプトと整備方針、東西駅前広場整備の基本設計の検討を目的としている。駅利用者・駅周辺居住者の意向調査及び利用実態調査等から、将来乗降客数や端末交通利用者の想定を行い、東口駅前広場・西口駅前広場の設計に必要な施設機能と規模、概算事業費の検討を実施した。</p>	2	平成23
<p>栃木県さくら市 お丸山地区再整備に関する調査及び基本構想策定業務委託 東日本大震災及び台風15号による斜面崩落等の大きな被害を受けたお丸山公園の再整備に向けての基本方針策定を目的としている。市民意向調査を反映した歴史の象徴・桜の名所・日常に身近な自然としての再整備を位置づけ、各ゾーンの整備メニューの設定、概算整備費の試算等を行っている。また、お丸山公園の整備効果を高めるために公園と市街地の散策ルートや温泉施設再整備等も検討した。</p>	5	平成23
<p>栃木県栃木市 栃木市総合計画策定支援業務 5市町合併後、新市初の総合計画策定の支援である。全体構想では旧5市町で実施された施策の経過状況と市民3000人対象の意向調査等から将来都市像を設定し、市民と行政の協働体制のまちづくりを確立するため、基本方針である「市民生活の姿」、「地域の姿」、「市民活躍の姿」を設定し、まちづくりのハンドブックとして活用した。</p>	1	平成24
<p>栃木県宇都宮市 東部地域交通円滑化方策調査業務委託 JR宇都宮駅東部地域の交通渋滞の緩和・解消と新交通システム導入による東西基幹公共交通の整備実現のための交通円滑化方策を検討する業務である。JR宇都宮駅東部の基幹軸である鬼怒通りの渋滞状況を交通調査や既存データの組み合わせによりシミュレーション上で再現し、新交通システム整備のシナリオと照らし合わせながらボトルネック箇所の解消施策として交差点改良・信号現示の工夫、モビリティマネジメント方策等を検討した。</p>	4	平成24
<p>栃木県栃木市 新都市計画マスタープラン策定業務委託 新市合併後の広範囲となった市域において、都市づくりのあり方に関する基本構想と地域別構想の策定を目的とする業務である。少子高齢化の進展を見据え、既存の5つの市街地を鉄道による公共交通軸で連携する都市構造を掲げ、コンパクトシティ形成と都市施設整備状況を踏まえた選択と集中による各市街地リーディング事業の実施を目指すプランを構築した。</p>	1	平成24

業務経歴全般

発注者	業務名	分類	年度
栃木県日光市	日光市都市計画マスタープラン(地域別構想)策定業務委託	1	平成20
栃木県さくら市	さくら市都市計画マスタープラン策定業務委託	1	平成20
栃木県下野市	下野市幹線道路網整備計画書策定業務委託(その2)	4	平成20
栃木県壬生町	壬生町地域公共交通総合連携計画策定業務委託	4	平成20
栃木県宇都宮市	JR宇都宮駅西口周辺地区交通処理機能調査業務	4	平成21
栃木県日光市	日光市都市計画基礎調査業務委託	8	平成21
栃木県壬生町	壬生町住宅マスタープラン(住宅事情実態調査)策定業務委託	6	平成21
栃木県矢板市	片岡駅周辺整備基本計画業務委託	2	平成21
栃木県那須烏山市	那須烏山市都市再生ビジョン策定支援委託業務	1	平成22
栃木県下野市	庁舎整備に係る地区計画決定等支援及び交通解析業務委託	2	平成22
栃木県日光市	都市再生整備計画(世界遺産地区)事後評価支援業務委託	2	平成22
栃木県宇都宮市	小幡・清住地区 区画整理事業計画作成等業務委託	2	平成22
栃木県茂木町	茂木町地域公共交通総合連携計画策定業務委託	4	平成22
栃木県壬生町	壬生町公営住宅等長寿命化計画策定業務委託	6	平成23
栃木県栃木市	栃木市総合計画策定支援業務	1	平成23
栃木県宇都宮市	オリオン通り歩行者・自転車共存社会実験実施業務委託	4	平成23
栃木県壬生町	壬生町地域公共交通総合連携計画策定業務委託	4	平成23
栃木県宇都宮市	JR宇都宮駅西口周辺地区交通処理機能調査業務	4	平成23
栃木県日光市	日光市都市計画基礎調査業務委託	8	平成23
小山市小山東部第二土地区画整理組合	小山東部第二土地区画整理事業 換地計画・換地処分業務委託	2	平成23
栃木県高根沢町	直接施行実施計画書作成業務委託	2	平成23
栃木県栃木市	栃木市総合計画策定支援業務	1	平成24
栃木県さくら市	さくら市多目的運動場整備基本計画・排水計画策定業務	5	平成24
栃木県宇都宮市	東部地域交通円滑化方策調査業務委託	4	平成24
栃木県栃木市	新都市計画マスタープラン策定業務委託	1	平成24
栃木県栃木市	栃木市景観計画策定業務	3	平成24
栃木県日光市	都市計画道路3・4・20号平町東町線沿道整備基本計画作成業務委託	2	平成24