

## 株式会社 NTTアーバンソリューション総合研究所

URBAN SOLUTIONS RESEARCH INSTITUTE, INC.

東京都千代田区外神田4-14-1UDX  
〒101-0021 TEL.03-6260-7545 FAX.  
https://www.ntt-us.com/usri/**概要** 設立 2021年 7月 1日 資本金 1億円 全役職員数18名 (うち技術系 15名)**【代表者】**坂上 智之**【役員】** 今中 啓太 土肥 博**【登録】** 建設コンサルタント登録 建03-10853 (令和3年10月6日)**【所属団体】** 日本都市計画学会 / 都市づくりパブリックデザインセンター / 日本ファシリティマネジメント協会**【本社以外の事業所】**

なし

**特徴・特色・業務内容**

街づくりに関するコンサルティング(多様化する地域の課題の解決に貢献することを目的とし、各地域におけるNTTグループ各社と連携し、不動産・建築・エネルギー・ICTの実践的知識と経験で支える、街づくりの戦略パートナー)

**都市・地方計画部門の概要****【過去5年間の年平均受注件数・金額】** -件 -百万円**【主な業務内容】**

- |             |                   |                   |
|-------------|-------------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業    | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 交通計画・設計 | (5) 公園緑地計画・設計等    | (6) 住宅系計画・設計      |
| (7) 供給・処理計画 | (8) 都市計画制度等の調査・研究 | (9) その他           |

**【技術者数】** 15名 **【品質管理に係わる特記事項】** -**【有資格者数】** 技術士 1名 一級建築士 8名 RCCM 0名 土地区画整理士 0名 再開発プランナー 1名  
RLA 0名 博士 4名**【管理技術者】** 竹内絵理子 技術士(都市・地方計画) 東京大学大学院 平成10年**その他部門の概要****【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】**

- (1) エネルギーに係る各種診断・コンサルティング・マネジメント / 防災に係る調査研究・コンサルティング・マネジメント
- (2) 街づくり情報の収集・調査・研究・分析
- (3) 街づくりを支援するデータベースの運用・構築

**都市・地方計画部門の主な技術者**

大島 一夫 東京工業大学 工学部 制御工学科 博士(工学)	昭50	都市のセンシング手法調査分析 環境・エネルギー分野の調査診断分析 リスクマネジメントコンサルティング BEMS・セキュリティシステム・省エネルギーシステム企画開発
土肥 博 京都大学大学院 建築学専攻 一級建築士 技術士(鋼構造) 博士(工学)	昭63	都市の耐震対策 リスクマネジメントコンサルティング 建築耐震・制振・免震コンサルティング 研究開発コンサルティング、プロジェクトマネジメント
長岡 公一 東北工業大学 建築学科 一級建築士	平1	都市のDX、GISを活用した地域分析 3D活用街づくり、スマートシティ、パブリックデザイン、 街づくりビジョン策定、街づくり事業推進、建築計画、建築設計、 景観マネジメント、デザイン、エリアマネジメント、既存施設利活用と街づくり、PFI
今中 啓太 横浜国立大学 工学部 建設学科 一級建築士	平2	エリア活性化計画の構想策定 建築計画、建築設計 都市開発事業推進、建築計画 エリマネコーディネート
横山 健児 大阪大学大学院 工学研究科 プロセス工学 工学博士	平2	エネルギーマネジメント 再生可能エネルギー ICT・DXシステムの導入および市場分析に係るコンサルティング 事業開発や研究開発マネジメントに係るコンサルティング
杉田 敏 東京大学大学院 工学系研究科 物理工学	平4	都市・建物のエネルギーに係る各種診断、コンサルティング エネルギーを起点とした街づくりビジョン策定、事業推進 環境経営推進コンサルティング
竹内 絵理子 東京大学大学院 工学系研究科 建築学専攻 技術士(都市計画) 一級建築士 再ブラ	平10	土地利用計画の構想策定、不動産コンサルティング 都市開発・再開発事業の事業化検討、事業推進 コーディネート、建築計画、建築設計 まちづくり関係者団体の設立支援
坂巻 哲 武蔵野美術大学大学院 造形研究科 一級建築士 博士(危機管理学)	平14	地域防災(共助)に関する調査研究 防災教育手法の調査研究 災害リスクマネジメントコンサルティング GISを活用した地域分析、レジリエント建築の企画考案、建築計画
篠田 尚紀 東京理科大学大学院 理工学研究科 建築学 一級建築士	平21	都市開発事業推進、建築計画 街づくりビジョン策定 エリマネマネジメント計画 福祉住環境計画

林 正樹

慶應義塾大学 大学院 政策・メディア研究平22  
一級建築士

都市開発事業推進

街づくり事業と連携した建築計画の推進

街づくりビジョン策定

地区計画に関する建基法第78条第1項(建築審査会)申請業務、景観マネジメント

都市計画コンサルタント協会

---

## 都市・地方計画部門の主要業務紹介

分類 年度

---

### 業務経歴全般

発注者

NTT

業務名

エリマネ

分類

年度

令和3