

## 株式会社 窓建コンサルタント

東京都新宿区新宿6-28-8ラ・ベルティ新宿ビル2階  
 〒160-0022 TEL.03-3203-5115 FAX.03-3203-5124  
<http://www.skcst.co.jp/>

**概要** 設立 昭和54年9月 資本金 2,300万円 全役員数66名 (うち技術系 60名)

**【代表者】**代表取締役社長 近江 雅夫

**【役員】**専務取締役 飯田 三夫 常務取締役 山本 茂夫 取締役総務部長 渡来 薫 監査役 大内 明

**【登録】**一級建築士事務所 東京都知事登録第21142号/建設コンサルタント登録 建30第10565号/労働者派遣事業 特13-304449

**【所属団体】**東京建築士会/建築研究振興協会/日本建築構造技術者協会/都市計画コンサルタント協会/集合住宅研究会

**【本社以外の事業所】**

**特徴・特色・業務内容**

当社は、総合コンサルタントとして、都市再生、まちづくりの計画・支援等を行う事業企画部門、建築設計、耐震診断等を行う設計部門、工事監理等を行う監理部門、建築に係る様々な技術支援を行う技術支援部門を擁しております。部門間で必要な連携を図りながら、お客様にトータルにご満足いただける成果を目指して、業務に取り組んでおります。

**都市・地方計画部門の概要**

**【過去5年間の年平均受注件数・金額】** 15件 100百万円

**【主な業務内容】**

- |             |                |                   |
|-------------|----------------|-------------------|
| (1) 土地利用計画等 | (2) 市街地整備計画・事業 | (3) 都市景観・アーバンデザイン |
| (4) 無し      | (5) 無し         | (6) 住宅系計画・設計      |
| (7) 無し      | (8) 無し         | (9) その他           |

**【技術者数】** 8名

**【品質管理に係わる特記事項】**

**【有資格者数】** 技術士 1名 一級建築士 3名 RCCM 0名 土地区画整理士 1名 再開発プランナー 1名  
 RLA 0名 博士 0名

**【管理技術者】** 高島 和臣 技術士/一級建築士 明治大学理工学部建築学科 平6年

**その他部門の概要****【都市・地方計画部門以外の主な併設業務】**

- まちづくりや住宅づくりに関する各種調査・研究・企画
- 都市再開発、団地建替、団地リニューアル等の企画・調査・設計・工事監理
- 建築、土木、造園及び付帯設備の設計・工事監理
- 建築構造物等の耐力・耐震診断及びこれらに伴う設計・工事監理
- 集合住宅等の長期修繕計画の策定及び大規模修繕・リニューアルの設計・工事監理

**都市・地方計画部門の主な技術者**

高島 和臣

明治大学理工学部建築学科 平6  
 技術士/一級建築士/土地区画整理士/再開発プランナー

公的大規模住宅団地の再生計画  
 住宅開発または複合型開発におけるエリアマネジメント  
 都市再生手法検討(市街地再開発事業・土地区画整理事業等)  
 まちづくり構想・地区計画検討

若林 晶子

千葉大学大学院  
 一級建築士

津久井 峰

東京電機大学工学部建築学科 平7  
 一級建築士/宅地建物取引士

都市計画の策定等に伴うまちづくり構想、景観ガイドライン等の検討・提案、団地再生事業

---

**都市・地方計画部門の主要業務紹介****分類 年度**

---

**業務経歴全般****発注者****業務名****分類 年度**