

## 第 298 回 [都市懇サロン] のお知らせ

	CPD単位	申請中
	認定番号	申請中

都市懇サロンは、都市計画コンサルタント協会の会員の皆様などの勉強及び交流の場として平成7年10月から開催しております。時流にあったテーマや興味ある問題を取りいれながら、各分野でご活躍されている方にお話ししていただく気軽に参加できる場です。

会員以外の方も受け入れておりますので、ご希望の方は当協会ホームページ（下記 URL ご参照）からお申し込み下さい。また、それぞれの継続教育にもご活用下さい。

### テーマ：「令和7年度 都市計画実務発表会」の受賞業務について

『多様化するまちづくりの課題に対応した都市づくり』をテーマに開催されました「令和7年度 都市計画実務発表会」において受賞業務として表彰された下記の2件について、発表者から詳細に説明していただきます。

#### ① 「立地適正化計画の実効性向上に向けた居住の誘導とウォークラブルなまちづくりへの取組」

発表者：株式会社オオバ 東京支店 まちづくり計画部 計画設計課 主任 上野 智弘 氏

立地適正化計画(以下「立適」という。)は2016年の創設以降、各自治体で策定が進められています。2021年には都市再生特別措置法の改正により防災指針の策定が追加され、居住・都市機能誘導と防災対策の連携が一層求められるようになり、また、制度創設から約10年が経過し、国では「実効性の向上に向けたあり方検討会」が設置され、持続可能な都市構造の実現に向けた動きがあり、自治体においても立適の見直しと実効性の向上が求められています。

そのような状況から、本発表では、2018年度に立適を策定した静岡県伊豆の国市において、概ね5年の定期的な見直しと防災指針の追加を行った改定業務を対象に、現行計画策定以降の基礎指標等の更新・分析・評価を踏まえ、実効性向上に向けて行った検討と今後の展望について報告します。

#### 【発表者プロフィール】

2021年 株式会社オオバ入社。

都市計画を軸に、自治体計画策定支援、土地活用の検討、民間開発における事業化検討等の業務に従事。

#### ② 「駅前広場再整備基本計画策定プロセスにおける市民参加の効果的な取組」

発表者：株式会社片平新日本技研 東京本店 交通都市計画部 高須賀 千鶴 氏

東京都東村山市に位置する久米川駅南口駅前広場は、完成後約50年が経過し、施設の老朽化が進む中、交通の安全性と利便性、広場空間の使いわれ方等を改善する時期を迎えています。

交通結節点としてだけでなく、市の中心核として相応しい居心地よく、にぎわいを生む広場空間の形成を目指し、再整備後に地元の市民や商店街関係者が主体となって駅前広場を活用していくため、市民参加の機会を多く設け、いただいた意見を踏まえ基本計画を取りまとめました。

オープンハウスでは、パネル展示に加え、3D都市モデル(PLATEAU)を活用した再整備案の動画上映やVR・ARを用いた展示等、先進技術を活用することで再整備後をイメージしやすいコンテンツを用意しました。また、3Dプリンターで作成した模型を活用し、広場空間の利活用を考えるワークショップの開催等、市民が主体的に意見交換を行える場を設け、企画・運営を行ってきました。様々な市民参加で得た成果を踏まえ、効果的であったコンテンツとその効果について紹介します。

#### 【発表者プロフィール】

2023年 株式会社片平新日本技研入社。

駅前広場再整備基本計画、BCP(事業継続計画)等の防災計画、地域公共交通計画の策定業務や空き家対策、社会実験運営支援、道路の整備効果検証等幅広い業務に従事。

■日時：令和8年4月14日(火) 16:00から18:00頃／Webセミナー（Zoom利用）

■参加費：会員・公共団体：¥1,500－(内消費税¥136－) 一般：¥1,800－(内消費税¥163－)

■お申込期限：令和8年4月8日(水)まで

※お申し込みは、下記のURLから直接お申し込みください。

<https://www.toshicon.or.jp/seminar-2-2>

都市懇サロンの表中今回の〔参加申し込み〕のボタンをクリックしてください。

■お支払方法／銀行振込とクレジットカード払いが可能です。銀行振込の場合の手数料はご負担願います。

○クレジットカード払いの場合／お申込みが続いてお支払い手続きが可能です。

○銀行振込の場合／4月8日(水)までにお振込みください。

(内部手続きなどにより間に合わない場合は下記の間合せ先にご連絡ください。)

お振込先などは、申込確認メールに記載しております。

○お申込み後、参加をキャンセルされたい場合には、4月8日(水)までに下記間合せ先にメールにてご連絡ください。折返し、確認の連絡を差し上げます。なお、キャンセル期限を過ぎてからのキャンセルは受け付けません。ご参加されなくてもお振込等されました参加費は返金しません。

■間合せ：一般社団法人 都市計画コンサルタント協会 事務局：長・田村 まで

TEL 03-3261-6058 / Eメール [info@toshicon.or.jp](mailto:info@toshicon.or.jp)